

Протокол о результатах проведения торгов N100000425

03.03.2023

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100000425 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 23 января 2023 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 01 марта 2023 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток 20% от начальной цены продажи лота, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, который считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества АО "Пересвет-Инвест" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5раб.дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|--|--|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если 2 и более заявки участников содержат предложения об одинаковой цене, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 03 марта 2023 15:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с АО "Пересвет-Инвест" (ИНН 7723021319) N40702810900010000040 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 14 367 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1: Жилое помещение квартира, по адресу: г. Москва, Косино-Ухтомский, ул. Дмитриевского, д. 9, кв. 208, кад. N 77:03:0010008:23369, пл. 59,7 кв. м, эт. 3. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл. почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 2 873 400,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения о лоте N2

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 12 345 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N2: Жилое помещение квартира, по адресу: г. Москва, Косино-Ухтомский, ул. Дмитриевского, д. 9, кв. 127, кад. N 77:03:0010008:23340, пл. 51,3 кв. м, эт.9. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл. почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 2 469 000,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения о лоте N3

| | |
|--|---------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 18 069 000,00 |
|--|---------------|

| | |
|---|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N3: Жилое помещение квартира, по адресу: г. Москва, Косино-Ухтомский, ул. Дмитриевского, д. 9, кв. 1, кад. N 77:03:0010008:23162, пл. 75,5 кв. м, эт. 9. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 3 613 800,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование: | ООО "САЦ" |
| Фирменное наименование: | ООО"Специализированный Аукционный центр" |
| ИНН: | 7724590607 |
| ОГРН: | 5067746760747 |
| Адрес местонахождения: | 140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108 |
| Адрес электронной почты: | sac@list.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (915) 444-2205 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Власов Владислав Викторович |
| ИНН: | 782000440044 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 20280 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | АО |
| Полное наименование: | Акционерное общество "Пересвет-Инвест" |
| Краткое наименование: | АО "ПИ" |
| Фирменное наименование: | АО "Пересвет-Инвест" |
| ИНН: | 7723021319 |
| ОГРН: | 1027700010030 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | A40-27892/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г.Москвы от 10.09.2019(рез.05.09.2019) по делу A40-27892/2018 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 21 января 2023 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 19 января 2023 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000425 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100000425 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000425 об определении участников торгов от 01 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 100000425 об определении участников торгов от 01 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Лот N 3

В соответствии с протоколом N 100000425 об определении участников торгов от 01 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.