

## Протокол о результатах проведения торгов N100000370

10.02.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000370
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 09.01.2023 до 00:00 10.02.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 09.01.2023 до 00:00 10.02.2023 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Соколовой Р.М от (ФИО отправителя)".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Соколовой Р.М от (ФИО отправителя)". Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 февраля 2023 17:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	171 074,70
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	1/4 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, кадастровый номер 28:01:010113:547, площадь 11,5 кв.м., адрес: Амурская область, г Благовещенск, ул. Загородная, д 53, кв 24, к 5. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки;Права долевой собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00 - 171074,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 00:00 по 13.01.2023 00:00

С 13.01.2023 00:00 по 17.01.2023 00:00 - 153967,23 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.01.2023 00:00 по 17.01.2023 00:00

С 17.01.2023 00:00 по 21.01.2023 00:00 - 136859,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.01.2023 00:00 по 21.01.2023 00:00

С 21.01.2023 00:00 по 25.01.2023 00:00 - 119752,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.01.2023 00:00 по 25.01.2023 00:00

С 25.01.2023 00:00 по 29.01.2023 00:00 - 102644,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.01.2023 00:00 по 29.01.2023 00:00

С 29.01.2023 00:00 по 02.02.2023 00:00 - 85537,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.01.2023 00:00 по 02.02.2023 00:00

С 02.02.2023 00:00 по 06.02.2023 00:00 - 68429,88 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.02.2023 00:00 по 06.02.2023 00:00

С 06.02.2023 00:00 по 10.02.2023 00:00 - 51322,41 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.02.2023 00:00 по 10.02.2023 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Курбанов Тимур Айдынович
<b>ИНН:</b>	507504965364
<b>Адрес местонахождения:</b>	143103 Россия Московская область г. Руза Микрорайон 8 - 50
<b>Адрес электронной почты:</b>	pravo_spb95@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (901) 723-9220

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Курбанов Тимур Айдынович
ИНН:	507504965364
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19877

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Соколова
Имя:	Ругия
Отчество:	Мурад Кызы
ИНН:	280104226263

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Амурской области
Номер дела о банкротстве:	A04-1762/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение от 13.05.2022

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 декабря 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000370 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100000370 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000370 об определении участников торгов от 10 февраля 2023 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.