

Протокол о результатах проведения торгов N100000277

07.02.2023

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100000277 |
| Задаток | ООО "Ру-Трейд" |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд". |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 26 декабря 2022 00:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 07 февраля 2023 12:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 08 февраля 2023 12:00 |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; е) документ, подтверждающий оплату задатка.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Для участия в торгах необходимо: в срок приёма заявок: подать заявку, заключить договор о задатке и внести соответствующую сумму задатка. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.
Задаток вносится в валюте Российской Федерации на банковский счет по следующим реквизитам: ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, Номер счета карты: 40702810700003006509 Банк получателя: ВБРР (АО)БИК: 044525880 Корр. счет: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, указанные организатором торгов в Сообщении о проведении торгов (далее Сообщение). В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. Факт оплаты задатка подтверждается поступлением денежных средств на счет, указанный организатором торгов в объявлении о проведении торгов, и должен поступить в срок приема заявок.

| | |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 08 февраля 2023 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>Торги и заключение по их результатам договоров купли-продажи имущества будут осуществляться с учётом особенностей, установленных Указом Президента N81 Указ Президента РФ от 01.03.2022 N 81 (с изм. от 31.03.2022) "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации". Победитель торгов обязан уплатить цену продажи имущества, определенную при продаже, в течение 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Передача документов на регистрацию перехода прав собственности на имущество осуществляется после полной оплаты имущества.</p> <p>Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества, определенную на торгах, в установленный срок с учетом уплаченного задатка, по следующим реквизитам: "Банк получателя": Новгородское отделение N8629 ПАО Сбербанк "БИК" Банка получателя: 044959698 Кор. Сч. Банка получателя: 3010181010000000698 "Сч. N" получателя: 40702810843000003458 "ИНН получателя": 7814590200 "Получатель": ООО "СМУ N 115"</p> <p>Передача документов на регистрацию перехода прав собственности на имущество осуществляется после полной оплаты имущества.</p> <p>Если к торгам будет допущен только один участник, с заявкой о цене Имущества не ниже установленной начальной цены продажи, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися, а договор купли-продажи заключается с этим участником торгов.</p> <p>Факт оплаты имущества должника в полном объеме, подтверждается выпиской (выписками) со счёта, квитанцией, иным документом с отметкой банка должника о зачислении денежных средств. Датой оплаты имущества должника считается дата зачисления денежных средств на банковский счет должника.</p> <p>В случае неоплаты полной стоимости имущества по договору в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли-продажи, договор автоматически расторгается, задаток покупателю не возвращается, и имущество, составляющее предмет торгов, считается непроданным.</p> |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 725 748,48 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 86 287,42 |

| | |
|---|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N 1: Дебиторская задолженность: право требования к Комарову Владимиру Геннадьевичу (ИНН 781404225876) (убытки взысканные в пользу ООО "СМУ-115") в размере 12 878 720,00 руб. (на основании Определения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.12.2020 по делу NA56-90655/2018/уб.1; Постановления Тринадцатого арбитражного апелляционного суда от 24.05.2021 по делу N A56-90655/2018/уб.1). Начальная цена продажи 1 725 748,48 руб. НДС не облагается. В случае частичного погашения выставляемых на продажу прав требования цена продажи соответствующего лота уменьшается пропорционально размеру такого погашения. Ознакомление с документацией по лоту производится по рабочим дням, с 10-00 до 18-00, путем направления запроса на электронную почту конкурсного управляющего: d1357d123@yandex.ru. |
| Размер задатка, руб.: | 345 149,70 |
| Классификатор имущества должника: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Сведения о лоте N2

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 549 500,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 27 475,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N 2: Дебиторская задолженность: право требования к Комарову Владимиру Геннадьевичу (ИНН 781404225876) (требование взысканное в пользу ООО "СМУ-115") в размере 2 198 000,00 руб. (на основании Определения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.07.2021 по делу NA56-90655/2018/сд.1). Начальная цена продажи 549 500,00 руб. НДС не облагается. В случае частичного погашения выставляемых на продажу прав требования цена продажи соответствующего лота уменьшается пропорционально размеру такого погашения. Ознакомление с документацией по лоту производится по рабочим дням, с 10-00 до 18-00, путем направления запроса на электронную почту конкурсного управляющего: d1357d123@yandex.ru. |
| Размер задатка, руб.: | 109 900,00 |
| Классификатор имущества должника: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Канунников Александр Геннадиевич |
| ИНН: | 532101049802 |
| Адрес местонахождения: | 173000 Россия Новгородская область Великий Новгород Михайлова 2А 4 |
| Адрес электронной почты: | d1357d123@yandex.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (951) 721-5900 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Канунников Александр Геннадиевич |
| ИНН: | 532101049802 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |

| | |
|--|------|
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 2116 |
|--|------|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №115" |
| Краткое наименование: | ООО "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №115" |
| Фирменное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №115" |
| ИНН: | 7814590200 |
| ОГРН: | 1137847419698 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | A56-90655/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области (резольютивная часть от 23.10.2019 г.) |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 24 декабря 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 16 декабря 2022 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000277 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100000277 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000277 об определении участников торгов от 07 февраля 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 100000277 об определении участников торгов от 07 февраля 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.