

Протокол о результатах проведения торгов N100000222

31.12.2022

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000222
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 28.11.2022 до 00:00 30.12.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 28.11.2022 до 00:00 30.12.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: "Задаток за участие в торгах имуществом Родионова М.Н. от ФИО отправителя".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Корчагин Павел Олегович ИНН 760414426601, р/с 40817810808190095156 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: "Задаток за участие в торгах имуществом Родионова М.Н. от ФИО отправителя". При непоступлении задатка в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	30 декабря 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	783 237,60
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/6 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, кадастровый номер 69:44:0070111:415, площадь 58.1 кв.м., адрес: Тверская обл, р-н Нелидовский, гп г Нелидово, ул. Лесная, дом 11/2, кв. 93, 1/3 доли в праве общей долевой собственности на жилое помещение, кадастровый номер 69:44:0070111:415, площадь 58.1 кв.м., адрес: Тверская обл, р-н Нелидовский, гп г Нелидово, ул. Лесная, дом 11/2, кв. 93. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права долевой собственности

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.11.2022 00:00 по 02.12.2022 00:00 - 783237,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.11.2022 00:00 по 02.12.2022 00:00

С 02.12.2022 00:00 по 06.12.2022 00:00 - 704913,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.12.2022 00:00 по 06.12.2022 00:00

С 06.12.2022 00:00 по 10.12.2022 00:00 - 626590,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.12.2022 00:00 по 10.12.2022 00:00

С 10.12.2022 00:00 по 14.12.2022 00:00 - 548266,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.12.2022 00:00 по 14.12.2022 00:00

С 14.12.2022 00:00 по 18.12.2022 00:00 - 469942,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.12.2022 00:00 по 18.12.2022 00:00

С 18.12.2022 00:00 по 22.12.2022 00:00 - 391618,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.12.2022 00:00 по 22.12.2022 00:00

С 22.12.2022 00:00 по 26.12.2022 00:00 - 313295,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.12.2022 00:00 по 26.12.2022 00:00

С 26.12.2022 00:00 по 30.12.2022 00:00 - 234971,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2022 00:00 по 30.12.2022 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия, имя, отчество:	Корчагин Павел Олегович
ИНН:	760414426601
Адрес местонахождения:	188669 Россия Ленинградская область Мурино Новая 13 1 535
Адрес электронной почты:	kpo.arbitr@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 787-4859

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Корчагин Павел Олегович
ИНН:	760414426601
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20004

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Родионов
Имя:	Михаил
Отчество:	Николаевич
ИНН:	781013501528

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-83807/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение от 10.03.2022

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 ноября 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000222 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100000222 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000222 об определении участников торгов от 31 декабря 2022 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.