

## Протокол о результатах проведения торгов N100000160

13.01.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000160
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на спец. счет ООО "КОН" (ИНН 7703789060), N40702810601400001042 в филиале ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г.Уфа, БИК 048073770, к/с 30101810600000000770) и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "КОН", за лот N_ (без НДС)". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 января 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор уступки прав(цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор уступки прав(цессии) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "КОН" (ИНН 7703789060), N 40702810601400001039 в филиале ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г.Уфа, БИК 048073770, к/с 30101810600000000770).

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 018 926,52
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Права требования (дебиторская задолженность) в сумме 11018926,52 руб. Дополнительная информация по торгам <a href="mailto:torgi.tikhonov@sross.ru">torgi.tikhonov@sross.ru</a> , 89361736474, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.11.2022 15:00 по 24.11.2022 15:00 - 11018926,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.11.2022 15:00 по 24.11.2022 15:00

С 24.11.2022 15:00 по 29.11.2022 15:00 - 9917033,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.11.2022 15:00 по 29.11.2022 15:00

С 29.11.2022 15:00 по 02.12.2022 15:00 - 8815141,22 руб.

Периоды приема заявок:  
С 29.11.2022 15:00 по 02.12.2022 15:00  
С 02.12.2022 15:00 по 07.12.2022 15:00 - 7713248,56 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 02.12.2022 15:00 по 07.12.2022 15:00  
С 07.12.2022 15:00 по 12.12.2022 15:00 - 6611355,91 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 07.12.2022 15:00 по 12.12.2022 15:00  
С 12.12.2022 15:00 по 15.12.2022 15:00 - 5509463,26 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.12.2022 15:00 по 15.12.2022 15:00  
С 15.12.2022 15:00 по 20.12.2022 15:00 - 4407570,61 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.12.2022 15:00 по 20.12.2022 15:00  
С 20.12.2022 15:00 по 23.12.2022 15:00 - 3305677,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.12.2022 15:00 по 23.12.2022 15:00  
С 23.12.2022 15:00 по 28.12.2022 15:00 - 2203785,30 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 23.12.2022 15:00 по 28.12.2022 15:00  
С 28.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00 - 1101892,65 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.12.2022 15:00 по 09.01.2023 15:00  
С 09.01.2023 15:00 по 12.01.2023 15:00 - 110189,27 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.01.2023 15:00 по 12.01.2023 15:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	ТИХОНОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ
ИНН:	526200136790
Адрес местонахождения:	603024 Россия НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ НИЖНИЙ НОВГОРОД РОДНИКОВАЯ б 86
Адрес электронной почты:	TORG1.TIKHONOV@SROSS.RU
Номер контактного телефона:	+7 (936) 173-6474

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	ТИХОНОВ ВЛАДИМИР ИВАНОВИЧ
ИНН:	526200136790
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10183

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ"
Краткое наименование:	ООО "КОН"
Фирменное наименование:	ООО "КОН"
ИНН:	7703789060

ОГРН:	1137746388405
-------	---------------

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N A40-82436/18-185-111 "Б"
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 07.12.2018 по делу N A40-82436/18-185-111 "Б"

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	19 ноября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 ноября 2022

В соответствии с протоколом N 100000160 об определении участников торгов от 13 января 2023 г. участниками торгов 100000160 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100001711	Корепанов Роман Михайлович ИНН: 180202027827	427550 Россия Удмуртская Республика дер. Быдыпи Школьная 19	1
100001712	Морозов Александр Константинович ИНН: 910213323102	295000 Россия Республика Крым гор. Симферополь Горького 14а 22	1
100001713	Ворожбит Дмитрий Валентинович ИНН: 251135193677	692503 Россия Приморский край Уссурийск Волочаевская 92 94	1
100001718	Фиманова Алёна Сергеевна ИНН: 773397699990	125459 Россия 77 - г. Москва Москва Фабрициуса 48 37	1
100001720	Общество с ограниченной ответственностью "ДЕБИТОРФИНАНС" ИНН: 2311306161	350078 Россия Краснодарский край г. Краснодар Им. Тургенева 199/1 7	1
100001722	Малышкин Валерий Владимирович ИНН: 282400069663	676805 Россия Амурская область Белогорск Садовая 18 6	1
100001723	Соколов Николай Сергеевич ИНН: 245725604722	660022 Россия Красноярский край Красноярск Партизана Железняка 19а 70	1

Результаты проведения торгов N 100000160 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000160 об определении участников торгов от 13 января 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 7 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 110189,27 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Морозов Александр Константинович, составляет 611238,00 рублей.

Участник торгов Морозов Александр Константинович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Морозов Александр Константинович, 295000 Россия Республика Крым гор. Симферополь Горького 14а 22 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 611238,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.