

## Протокол о результатах проведения торгов N100000015

28.12.2022

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000015
Задаток	Получатель: Сидоров Сергей Иванович; Счет N 40817810355864753753; ИНН: 7707083893; КПП Банка: 784243001; БИК Банка: 044030653; Корр/счет банка: 30101810500000000653; Получатель: Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в аукционе, принимаются на электронной торговой площадке "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> ), с 11:00 (мск) 28.10.2022 до 13:00 (мск) 19.12.2022. Дата проведения торгов и начала предоставления предложений о цене Имущества от участников торгов: 20.12.2022 в 15:00 (мск). Место проведения торгов и подведения результатов торгов: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> . К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	28 октября 2022 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	19 декабря 2022 13:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 декабря 2022 15:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Начальная цена продажи (НДС не облагается) составляет: Лот N1 51 300 руб. 00 копеек. Шаг аукциона - 5 % от начальной цены продажи. Задаток для участия в торгах определяется в размере 10 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: Сидоров Сергей Иванович; Счет N 40817810355864753753; ИНН: 7707083893; КПП Банка: 784243001; БИК Банка: 044030653; Корр/счет банка: 30101810500000000653; Получатель: Северо-Западный банк ПАО "Сбербанк"
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом. В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 декабря 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов предложение о заключении договора и проект договора купли-продажи направляется победителю торгов в электронном виде. При уклонении или отказе победителя от заключения договора купли-продажи имущества в пятидневный срок с даты получения соответствующего Предложения внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан оплатить цену продажи имущества не позднее 30 дней с даты заключения договора купли-продажи по указанным в нем реквизитам.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	51 300,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 565,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	97/100 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок (кадастровый N 53:17:0172165:42, общей площадью 830 кв. м.), расположенный по адресу: Новгородская область, р-н Старорусский, коллективное садоводство "Утро".
Размер задатка, руб.:	5 130,00
Классификатор имущества должников:	Права долевой собственности

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Пахтусов Иван Николаевич
ИНН:	381015980201
Адрес местонахождения:	197022 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург а/я 89
Адрес электронной почты:	pahtusov_ivan@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (981) 914-4773

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пахтусов Иван Николаевич
ИНН:	381015980201
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18903

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Сидоров
Имя:	Сергей
Отчество:	Иванович
ИНН:	781018028672

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-69021/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.10.2021 по делу N A56-109240/2020/утв.Полож

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	27 октября 2022
--	-----------------

Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 октября 2022

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000015 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100000015 следующие:*

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 100000015 об определении участников торгов от 28 декабря 2022 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.