

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 2117   |
| Задаток   | Через организатора торгов  |
| Форма проведения открытых торгов:   | Аукцион  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:  | <p>Торги проводятся на сайте электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" сайт <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>.</p> <p>Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 12 часов 00 минут 29.07.2019 по 12 часов 00 минут 02.09.2019г. (включительно) по адресу: <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 4 сентября 2019г. (начало торгов 12 часов 00 минут). Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.</p>  |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:  | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:  | 29 июля 2019 12:00   |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:   | 02 сентября 2019 12:00   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 04 сентября 2019 12:00   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | <p>Торги проводятся в форме открытого по составу участников аукциона, с открытой формой подачи предложений о цене, путем повышения начальной цены продажи лота на шаг аукциона. Торги по реализации имущества проводятся в электронной форме.</p> <p>Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены каждого лота. Шаг торгов остается единым до конца торгов.</p> <p>Торги состоятся 4 сентября 2019г. в 12 часов 00 минут (езде по тексту информационного сообщения время московское). Торги проводятся на сайте электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" сайт <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>.</p> <p>Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 12 часов 00 минут 29.07.2019 по 12 часов 00 минут 02.09.2019г. (включительно) по адресу: <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 4 сентября 2019г. (начало торгов 12 часов 00 минут). Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.</p> |

|   |  |
|---|--|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в торгах по каждому лоту составляет 25% от начальной цены имущества по такому лоту.<br>Срок внесения задатка за участие в торгах по лоту: до истечения срока подачи заявок на участие в торгах.<br>Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", 129344, Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14, р/сч. 40702810700003006509 в БАНК "ВБРР", к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, КПП 997950001.<br>Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.   |
| Место подведения результатов открытых торгов:   | Электронная торговая площадка  |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:  | 04 сентября 2019 15:00   |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:          | Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов в течении 5 (пяти) дней с момента подписания протокола об итогах торгов.<br>Покупатель имущества Должника обязан оплатить приобретенное имущество Должника по цене продажи имущества, зафиксированной в Протоколе о результатах проведения торгов, в течение 5 (пяти) дней с момента подписания договора купли-продажи.  |

#### Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Ефимов          |
| Имя:                           | Александр       |
| Отчество:                      | Юрьевич         |
| ИНН:                           | 470400170940    |

#### Сведения о банкротстве

|  |  |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный суд г.Санкт-Петербурга и Ленинградской обл.                                |
| Номер дела о банкротстве:  | A56-97519/2017   |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 13.06.2019г. |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |  |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА   |
| Фамилия:   | Голумеев   |
| Имя:   | Денис  |
| Отчество:  | Владимирович   |
| ИНН:   | 781428960215   |
| Наименование СРО:  | Союза арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 16392  |

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Голумеев        |
| Имя:                           | Денис           |
| Отчество:                      | Владимирович    |
| ИНН:                           | 781428960215    |

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| Почтовый индекс:            | 197374              |
| Страна:                     | Россия              |
| Регион/Область:             | Санкт-Петербург     |
| Город/Населенный пункт:     | Санкт-Петербург     |
| Улица:                      | Приморский проспект |
| Дом:                        | 143                 |
| Корпус, строение:           | 2                   |
| Офис/ Квартира:             | 214                 |
| Адрес электронной почты:    | golumeev@mail.ru    |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 210-9484   |

*Сведения о лоте N1*

|   |   |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 92 700,00   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 4 635,00  |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, кадастровый номер 47:01:0936001:49, назначение объекта недвижимости: для ведения садоводства, адрес расположения: Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Каменногорское городское поселение, п. Никифоровское, СНТ "Ханнила", уч. N 94, 1100 кв.м. Ознакомиться с характеристиками, состоянием и документами в отношении имущества можно с понедельника по пятницу с 10-00ч. до 17-00ч. По месту нахождения финансового управляющего (197374, г.Санкт-Петербург, Приморский пр., д.143, к.2, кв.214), либо у организатора торгов, предварительно согласовав время ознакомления по телефону +79112109484. |
| Размер задатка, руб.:   | 23 175,00   |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки   |

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

|   |              |
|---|--------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:   |              |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |              |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 26 июля 2019 |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
vjcnp9dZV04hs8PyZaRqFTiuC3nR292f68TYt5uoMeY=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
BjtoANf7c+IWULGk6CpmBU+R/oossiRHQJ6whT+qTvM=