

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	98
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 10 часов 00 мин. 23.04.2018 г. по 10 часов 00 мин. 31.05.2018 г. включительно на электронной площадке в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	23 апреля 2018 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	31 мая 2018 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; д) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка должна содержать предложение о цене покупки Лота 2. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью. Решения организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах по лоту принимается в течение трех дней, следующих за днем окончания срока приема заявок, по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в торгах и оформляются протоколами об определении участников торгов.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Для участия в торгах по продаже лота, лицо, желающее принять в них участие (далее - заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 20% от начальной цены лота, выставленного на торги.</p> <p>Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее даты и времени окончания приема заявок.</p> <p>Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении.</p> <p>Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "ПТЦ "Спецтранс" по Лоту N ____, без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 10 часов 00 мин. 23.04.2018 г. по 10 часов 00 мин. 31.05.2018 г. включительно на электронной площадке в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот. Организатор торгов в день подведения результатов открытых торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества (предприятия) должника, определяет победителя открытых торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов. Указанный протокол в течение одного часа с момента его утверждения направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов по лоту арбитражный управляющий направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи имущества по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты его получения внесенный победителем торгов задаток утрачивается, и предложение заключить договор купли-продажи имущества будет направлено участнику торгов, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	05 июня 2018 12:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов по лоту арбитражный управляющий направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи имущества по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты его получения внесенный победителем торгов задаток утрачивается, и предложение заключить договор купли-продажи имущества будет направлено участнику торгов, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Лицо, заключившее договор купли-продажи, обязано не позднее тридцати дней с момента заключения договора купли-продажи перечислить денежные средства в счет оплаты приобретенного имущества на банковский счет продавца: Получатель: ОАО "ПТЦ "СПЕЦТРАНС", расчетный счет 407028105330000005365, открытый в ПАО "Банк "Санкт-Петербург", г. Санкт-Петербург, БИК 044030790, к/сч 30101810900000000790
---	--

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "СПЕЦТРАНС"
Краткое наименование:	ОАО "ПТЦ "Спецтранс"
Фирменное наименование:	ОАО "ПТЦ "Спецтранс"
ИНН:	7811432325
ОГРН:	1097847078845

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г.Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-62055/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определением Арбитражного суда г.Санкт-Петербурга и Ленинградской области от "5" июля 2017г. по делу N A56-62055/2016

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Клиндух
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Владимирович
ИНН:	781711038878
Наименование СРО:	11088
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	Ассоциация "Меркурий" - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий"

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"

ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	43 400 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, проспект Обуховской Обороны, д.8, сооруж. 1, лит.А, общей площадью 1 681, 1 кв. м, Кадастровый номер: 78:31:1510Б:1003:4, расположенное на следующем земельном участке: Кадастровый номер: 78:31:0151002:1003, категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, площадь: 4648 кв.м., адрес (местоположение) земельного участка: Санкт-Петербург, наб. реки Невы ниже истока Обводного канала, находится в государственной (муниципальной) собственности, в связи с чем приобретатель Лота N2 будет вправе в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ обратиться с требованием об оформлении права аренды или выкупе указанного земельного участка.
Размер задатка, руб.:	8 680 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	21 апреля 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 апреля 2018

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
aWEgG5LQWVQ3dsCrRLGUal2mxFb3VXb3iw1f1vUCcM=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
Osk+y9qO5yeamP61sW3lwnDzFZwyg1HQzgrNQDiPpm8=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
VcPZ6KawYrWkBFREruq3cOom7cTbxu8gk5hTZbe2k6Y=