

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 96 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Конкурс |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Условия конкурса: | <p>Имущество, подлежащее продаже, включено в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ивановской области: объект "Фабрика и рабочий поселок И.Н.Гарелина (Товарищества мануфактур "Иван Гарелин с сыновьями", фабрика им. Зиновьева): западная казарма".</p> <p>Условия конкурса: принять обязательства по соблюдению требований к сохранению, содержанию и использованию имущества, установленных Распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области N73 от 25.02.2015.</p> |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | <p>Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной площадке "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: http://www.ru-trade24.ru/</p> <p>Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до 14:00.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, обязательство заявителя исполнять условия конкурса.</p> |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах: | 16 апреля 2018 00:01 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 23 мая 2018 23:59 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной площадке "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: <http://www.ru-trade24.ru/>

Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до 14:00.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий, обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

К заявке на участие в торгах прилагаются: выписка из ЕГРЮЛ (для ЮЛ), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

К участию в торгах допускаются заявители, выполнившие условия конкурса, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов.

| | |
|---|---|
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ЗАО "Ивановский проектный институт по градостроительству промышленности и изысканиям N 6", без НДС". |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену, при условии выполнения условий конкурса. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 25 мая 2018 14:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Договор купли-продажи с победителем торгов должен быть заключен в течении 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Закрытое акционерное общество "Ивановский проектный институт по градостроительству промышленности и изысканиям N 6" |
| Краткое наименование: | ЗАО "Ивпроект ГПИ-6" |
| Фирменное наименование: | ЗАО "Ивпроект ГПИ-6" |
| ИНН: | 3729003245 |
| ОГРН: | 1023700547441 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ивановской области |
| Номер дела о банкротстве: | A17-1060/2014 |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Ивановской области от 03.06.2015 по делу N A17-1060/2014 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия: | Османова |
| Имя: | Венера |
| Отчество: | Тельмановна |
| ИНН: | 026490974860 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 16395 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|-----|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
|--------------------------------|-----|

| | |
|-----------------------------|--|
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек" |
| Краткое наименование: | ООО "Инфотек" |
| Фирменное наименование: | ООО "Инфотек" |
| ИНН: | 7703769610 |
| ОГРН: | 1127746437830 |
| Почтовый индекс: | 123557 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Москва |
| Город/Населенный пункт: | Москва |
| Улица: | переулок Большой Тишинский |
| Дом: | 43 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | |
| Адрес электронной почты: | ot.infotek@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (916) 324-9027 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 133 615 440,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | <p>Нежилые помещения по адресу: РФ, Ивановская область, г. Иваново, ул. Шестернина, д.3, лит.А2, А3: пом.74 (2 этаж) - 16 кв. м, кадастровый номер 37:24:020127:825; пом.94, 95 (1 этаж) - 20, 3 кв. м., кадастровый номер 37:24:020127:826; пом.1-20 (подвал); пом.84-93, 96-103, 108-120 (1 этаж); пом.68-71, 71а, 71б, 72, 73, 75-98 (2 этаж); пом.46-48, 48а, 49-62 (3 этаж); лит.А4: пом.1, 1а, 2-25, 79-83, 121-123 (1 этаж); пом.1-19, 64-67, 99-109, 111, 112, 112а, 112б, 113, 114 (2 этаж); пом.1-7, 38-45, 63, 63а, 64-77 (3 этаж); пом.1-10, 10а, 11, 33-50 (4 этаж); лит.А5: пом.26-36, 36а, 36б, 37, 37-78 (1этаж); пом.20-42, 44- 63 (2 этаж); пом.8-12, 12а, 13, 13а, 14-21, 23-32, 32а, 32б, 33, 33а, 34, 36, 37 (3 этаж), пом.12-27, 27а, 27б, 27в, 27г, 28-32 (4 этаж); пом.1-13 (5 этаж) - 11028, 9 кв. м., кадастровый номер 37:24:020127:827, начальная цена - 133 615 440,00 рублей.</p> <p>Имущество, подлежащее продаже, включено в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ивановской области: объект "Фабрика и рабочий поселок И.Н.Гарелина (Товарищества мануфактур "Иван Гарелин с сыновьями", фабрика им. Зиновьева): западная казарма".</p> <p>Условия конкурса: принять обязательства по соблюдению требований к сохранению, содержанию и использованию имущества, установленных Распоряжением Департамента культуры и туризма Ивановской области N73 от 25.02.2015.</p> <p>Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: 153003, г. Иваново, ул. Шестернина, д. 3 с 16.04.2018 по 23.05.2018 с 10.00 до 16.00 по рабочим дням с предварительным уведомлением по тел.8-916-324-90-27.</p> |
| Размер задатка, руб.: | 26 723 088,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|--|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | 14 апреля 2018 |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |

| | |
|---|----------------|
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 13 апреля 2018 |
|---|----------------|

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
l4oFNB3SyEiUH9nltxUn3IPp1HQxqkIOjJkM1BY4LOg=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
RqHTRjd3U9LyIjQziPJPJkvuDkUNyBe9M7YikVh1Nu4=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
Gbrrb/NxUf1OkZBMFukhGfZpCcLuleT/sYmaODEJlgg=