

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7842
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) организатору с 12:00 10.10.2022 года до 18:00 14.11.2022 года.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	10 октября 2022 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	14 ноября 2022 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	15 ноября 2022 15:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) организатору с 12:00 10.10.2022 года до 18:00 14.11.2022 года.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 600 000 рублей должен поступить не позднее 18:00 14.11.2022 года на р/сч 40702810355000022816 в ПАО "Сбербанк" БИК 044030653, к/сч 30101810500000000653, получатель ООО "ПТЭСК" (ИНН 4706033100, КПП 470601001). Задаток должен быть оплачен заявителем лично. Возврат задатка осуществляется в порядке установленном статьей 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" с особенностями установленными соглашением о задатке.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, предложившее в ходе торгов наибольшую цену за предмет торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 ноября 2022 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, выигравшее торги, должно в течение пяти дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на счет ООО "ПТЭСК" за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Производственная тепло энерго сбытовая компания"
Краткое наименование:	ООО "ПТЭСК"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Производственная тепло энерго сбытовая компания"
ИНН:	4706033100
ОГРН:	1124706000561

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-4810/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 01.07.2020

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СРО:	СОЮЗ "АУ" СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Почтовый индекс:	194214
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	а/я 6
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ibabenko@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 645-7875

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	300 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 Земельный участок пл. 654 кв. м. по адресу: Ленинградская обл., Кировский р., пгт. МГА, ул. Связи, д. 21, кад. N47:16:0801009:40 с расположенным на нем нежилым зданием пл. 493,2 кв. м., кад. N47:16:0801001:1189 первоначальная стоимость 6 000 000 руб.
Размер задатка, руб.:	600 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий строительной индустрии, транспорта и связи

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	08 октября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	08 октября 2022
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 октября 2022



*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
nOw7Y5nvCsTSXE2QPsBvusLQDEXX3KfOOsQCTufKcLo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
4yCpoCG8hFdi3l8OOiZuhW9cRM73LUd/rHL/iwAcrXE=