

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7830
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток за участие в торгах установлен в размере 10% от начальной цены (цены предложения) продажи (приобретения) имущества. Задаток должен быть зачислен в срок не позднее даты окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: получатель ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001), р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880. В назначении платежа необходимо указывать: наименование заявителя, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший максимальную цену за имущество в ходе торгов. Итоги торгов подводятся после определения победителя на сайте: ООО "Ру-Трейд".
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 января 2023 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 10 дней со дня подведения итогов торгов.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан"
Краткое наименование:	АО "АИЖК РТ"
Фирменное наименование:	АО "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан"
ИНН:	1655157558
ОГРН:	1081690028408

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Татарстан
Номер дела о банкротстве:	A65-18392/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение АС РТ от 19.12.2019г. по делу N A65-18392/2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Онуфриенко
Имя:	Юрий
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	166012742111
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8524

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Онуфриенко
Имя:	Юрий
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	166012742111
Почтовый индекс:	422623
Страна:	Россия
Регион/Область:	Респ Татарстан
Город/Населенный пункт:	с. Малые Кабаны
Улица:	Цветочная
Дом:	19
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	garantian@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (917) 917-8969

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 732 400,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Предмет торгов Недвижимое имущество, расположенное по адресу: Российская федерация, Республика Татарстан, Чистопольский муниципальный район, г. Чистополь, а именно: Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1023, вид права: Собственность, площадь 3528 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1028, вид права: Собственность, площадь 3258 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1029, вид права: Собственность, площадь 7306 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1052, вид права: Собственность, площадь 630 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1053, вид права: Собственность, площадь 630 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N, 16:42:201102:1054 вид права: Собственность, площадь 630 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1057, вид права: Собственность, площадь 700 кв.м.; Земельный участок, кадастровый номер N 16:42:201102:1058, вид права: Собственность, площадь 630 кв.м.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.11.2022 00:00 по 12.12.2022 00:00 - 11732400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.11.2022 00:00 по 12.12.2022 00:00

С 12.12.2022 00:00 по 19.12.2022 00:00 - 10911132,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.12.2022 00:00 по 19.12.2022 00:00

С 19.12.2022 00:00 по 26.12.2022 00:00 - 10189864,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2022 00:00 по 26.12.2022 00:00

С 26.12.2022 00:00 по 02.01.2023 00:00 - 9268596,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.12.2022 00:00 по 02.01.2023 00:00

С 02.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00 - 8447328,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.01.2023 00:00 по 09.01.2023 00:00

С 09.01.2023 00:00 по 16.01.2023 00:00 - 7626060,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2023 00:00 по 16.01.2023 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 июля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 октября 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
cgglBUU/dcp9lgT7IMW5ffcHoCS1Cf5Xg3/6G1d2sso=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
lql+0hOcKkua4ljSa4TVhIkmepeamvtyDp/+29JJS7o=