

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7715
Задаток	ООО "Меркурий-3"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	19 сентября 2022 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	24 октября 2022 11:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	26 октября 2022 11:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. и содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Задаток: 10% от начальной цены имущества, перечисляется не позднее срока окончания приема заявок по следующим реквизитам: получатель ООО "Меркурий-3" в АО "АЛЬФА-БАНК" БИК 044525593 к/с 30101810200000000593, р/с 40702810801100022140, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N\_ по продаже лота N\_ без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона" в размере 5% от начальной цены продажи имущества. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов. По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	14.00.00 ч. (мск) 26.10.2022
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств получателю: получатель ООО "Меркурий-3" АО "АЛЬФА-БАНК" БИК 044525593 к/с 30101810200000000593 р/с 40702810301100022116 (основной), р/с 40702810401100022139 (залоговый). В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Меркурий-3"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "Меркурий-3"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "Меркурий-3"
<b>ИНН:</b>	0917008353
<b>ОГРН:</b>	1070917003442

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Карачаево-Черкесской Республики
---	---

Номер дела о банкротстве:	A25-1445/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики по делу NA25-1445/2019 от 31.07.2020 г. (резюлютивная часть объявлена 30.07.2020 г.)

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Скворцов
Имя:	Георгий
Отчество:	Валентинович
ИНН:	771513642150
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15404

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Скворцов
Имя:	Георгий
Отчество:	Валентинович
ИНН:	771513642150
Почтовый индекс:	125635
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Базовская
Дом:	15
Корпус, строение:	5
Офис/ Квартира:	260
Адрес электронной почты:	geo.skv@ya.ru
Номер контактного телефона:	+7 (999) 997-6979

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	23 756 816,70
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 187 840,83

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N2

Состав и характеристика недвижимого имущества, принадлежащего ООО "Меркурий-3", в том числе обремененное залогом АО "МИНБанк": 1. Гараж (литВ2) 1 - 53 2. Недостроенный корпус доращивания N1, (объект незавершенного строительства), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 467.80 - 09:01:0010101:606 АО "МИНБанк" 3. Недостроенный корпус доращивания N2 1 - - 09:01:0010101:2002 АО "МИНБанк" 4. Недостроенный корпус доращивания N3 (объект незавершенного строительства), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 692 - 09:01:0010101:605 АО "МИНБанк" 5. Яма Беккера, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, примерно 1800м северо-западнее х.Киево-Жураки 1 225 куб.м. 2874 09:01:0010101:607 АО "МИНБанк" 6. Право аренды земельного участка, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, примерно 1800 м северо-западнее х.Киево-Жураки 1 25 000 - 09:01:0010101:502 АО "МИНБанк" 7. Административно-бытовой корпус, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 416.1 2864 09:01:0010101:590 АО "МИНБанк" 8. Корпус доращивания (лит Л), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 950.3 0000059 09:01:0010101:599 АО "МИНБанк" 9. Корпус доращивания (лит П), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 903.5 00000591 09:01:0010101:601 АО "МИНБанк" 10. Корпус доращивания (лит Р), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 388.5 00000592 09:01:0010101:602 АО "МИНБанк" 11. Корпус откорма (литВ), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 640.1 00000049 09:01:0010101:588 АО "МИНБанк" 12. Корпус откорма (литВ1), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 219.3 00000047 09:01:0010101:592 АО "МИНБанк" 13. Корпус откорма (литГ), (здание), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 614.6 00000041 09:01:0010101:589 АО "МИНБанк" 14. Корпус супоросных свиноматок (литБ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 635.4 00000051 09:01:0010101:586 АО "МИНБанк" 15. Корпус супоросных свиноматок (литБ2), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 632.1 00000038 09:01:0010101:587 АО "МИНБанк" 16. Маточник (литА2), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 614.8 00000033 09:01:0170001:262 АО "МИНБанк" 17. Маточник1 (литА), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 613.8 00000042 09:01:0120001:406 АО "МИНБанк" 18. Родильное отделение (литИ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-

	<p>Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 955.7 00000036 09:01:0010101:598 АО "МИНБанк" 19. Хрячник (лит Е), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 215.9 00000033 09:01:0010101:600 АО "МИНБанк" 20. Ангар для хранения зерна (литЖ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 225.6 00000044 09:01:0170001:263 АО "МИНБанк" 21. Ангар для хранения к/корма (литЗ), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 316.9 00000061 09:01:0010101:597 АО "МИНБанк" 22. Зерносклад (литК), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 1 399 0000057 09:01:0010101:583 АО "МИНБанк" 23. Тамбур (лит А1), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 242.3 00000037 09:01:0010101:585 АО "МИНБанк" 24. Тамбур (лит Б1), адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 241.1 00000039 09:01:0010101:584 АО "МИНБанк" 25. Земельный участок, адрес (местоположение): Карачаево-Черкесская Республика, р-н Адыге-Хабльский, х Киево-Жураки, ул Первомайская, д 34 1 85 607 00000529 09:01:0010101:54 АО "МИНБанк". Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: mercury3.bankrot@gmail.com.</p>
Размер задатка, руб.:	2 375 681,67
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки;Прочее

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	17 сентября 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 сентября 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
SxT1IEuc8l6kVB0QckZ9ekp4vuX8ou6rz0ahIVC94xo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
9olgeGAXl1uCuPgG5h+N9aEEOFP3cfwWWg5aX/xqQj4=