

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 7694 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10:00 12.09.2022 до 17:00 14.10.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 12 сентября 2022 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 14 октября 2022 17:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 18 октября 2022 10:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10:00 12.09.2022 до 17:00 14.10.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17:00 14.10.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Лашиной Т.И. от ФИО отправителя" |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17:00 14.10.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Лашиной Т.И. от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках. |

| | |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 18 октября 2022 17:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Лашина |
| Имя: | Татьяна |
| Отчество: | Иннокентьевна |
| ИНН: | 282000008095 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|----------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Амурской области |
| Номер дела о банкротстве: | A04-9354/2021 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение от 27.01.2022 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Курбанов |
| Имя: | Тимур |
| Отчество: | Айдынович |
| ИНН: | 507504965364 |
| Наименование СРО: | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 19877 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Курбанов |
| Имя: | Тимур |
| Отчество: | Айдынович |
| ИНН: | 507504965364 |
| Почтовый индекс: | 143103 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Московская область |
| Город/Населенный пункт: | г. Руза |
| Улица: | Микрорайон |
| Дом: | 8 |
| Корпус, строение: | - |
| Офис/ Квартира: | 50 |
| Адрес электронной почты: | pravo_spb95@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (901) 723-9220 |

Сведения о лоте N1

| | |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 400 712,30 |
|--|--------------|

| | |
|---|--|
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 70 035,62 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание, кадастровый номер 28:18:000000:314, площадь 125.2 кв.м., адрес: Амурская область, р-н Михайловский, с. Новочесноково, ул Ленина. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru |
| Размер задатка, руб.: | 280 142,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о лоте N2

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 431 856,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 21 592,80 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Нежилое здание, кадастровый номер 28:18:021201:149, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), площадь 104.6 кв.м., адрес: Амурская область, р-н Михайловский, с. Куприяново. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru |
| Размер задатка, руб.: | 86 371,20 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о лоте N3

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 738 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 36 900,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | 2/10 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, кадастровый номер 28:18:021104:39, вид разрешенного использования: для сельхозпроизводства, площадь 1000000 +/- 8750 кв.м., адрес: Амурская область, р-н Михайловский. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru |
| Размер задатка, руб.: | 147 600,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки;Права долевой собственности |

Сведения о лоте N4

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 112 412,70 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 5 620,64 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, кадастровый номер 28:18:021101:11, вид разрешенного использования: Магазин "Русь", площадь 217 +/- 5 кв.м., адрес: Амурская область, рн Михайловский, с. Новочесноково, ул Ленина, д 23. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru |
| Размер задатка, руб.: | 22 482,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|--|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
|--|--|

| | |
|--|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 10 сентября 2022 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
B6dLSXkKukaGvMVpToEUMUjKZqctZ1F11tj7nPitXM=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
TRbw5VPVps5isV4liWNbLT0ScyECQsfZWutwHp7kqqQ=