

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 7616 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru). с 00:00 29.08.2022 до 00:00 30.09.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru). с 00:00 29.08.2022 до 00:00 30.09.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 031303224459, р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Лаврухина А.Е. от ФИО отправителя" |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 031303224459, р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Лаврухина А.Е. от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 30 сентября 2022 17:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Лаврухин |
| Имя: | Алексей |
| Отчество: | Евгеньевич |
| ИНН: | 614906395090 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ростовской области |
| Номер дела о банкротстве: | A53-23965/2020 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | решение от 02.08.2021 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Грудева |
| Имя: | Екатерина |
| Отчество: | Ивановна |
| ИНН: | 031303224459 |
| Наименование СРО: | НП "СОАУ "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 11749 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Грудева |
| Имя: | Екатерина |
| Отчество: | Ивановна |
| ИНН: | 031303224459 |
| Почтовый индекс: | 192242 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Санкт-Петербург |
| Город/Населенный пункт: | Санкт Петербург |
| Улица: | Будапештская |
| Дом: | 8 |
| Корпус, строение: | 2 |
| Офис/ Квартира: | 15 |
| Адрес электронной почты: | sales@flbankrot.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (999) 248-6766 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 255 086,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Жилое помещение, кадастровый номер 61:54:0025501:100, площадь 65,8 кв.м, адрес: Ростовская область, р-н Миллеровский, г Миллерово, ул Чехова, д 40а, кв 14. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankot.ru |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Периоды снижения цены для лота N1:

- С 29.08.2022 00:00 по 02.09.2022 00:00 - 1255086,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.08.2022 00:00 по 02.09.2022 00:00
- С 02.09.2022 00:00 по 06.09.2022 00:00 - 1129577,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.09.2022 00:00 по 06.09.2022 00:00
- С 06.09.2022 00:00 по 10.09.2022 00:00 - 1004068,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.09.2022 00:00 по 10.09.2022 00:00
- С 10.09.2022 00:00 по 14.09.2022 00:00 - 878560,20 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.09.2022 00:00 по 14.09.2022 00:00
- С 14.09.2022 00:00 по 18.09.2022 00:00 - 753051,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.09.2022 00:00 по 18.09.2022 00:00
- С 18.09.2022 00:00 по 22.09.2022 00:00 - 627543,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.09.2022 00:00 по 22.09.2022 00:00
- С 22.09.2022 00:00 по 26.09.2022 00:00 - 502034,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.09.2022 00:00 по 26.09.2022 00:00
- С 26.09.2022 00:00 по 30.09.2022 00:00 - 376525,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.09.2022 00:00 по 30.09.2022 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 21 августа 2022 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
T4eeWLojwvnmfSZHf5tRhXfBYcw/8JAWE2QKuBe91w=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
5MsTQx/vNMsKsU5kAHV60WGg6oJ34MW343QzLASvnTE=