

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7602
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 22.08.2022 до 17/00 23.09.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	22 августа 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	23 сентября 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 сентября 2022 10:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 10/00 22.08.2022 до 17/00 23.09.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 23.09.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Новоселовой О.А от ФИО отправителя"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 20% от первоначальной цены лота. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 17/00 23.09.2022 г. по следующим реквизитам: получатель - Курбанов Тимур Айдынович ИНН 507504965364, р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: Задаток за участие в торгах имуществом Новоселовой О.А от ФИО отправителя" Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 сентября 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Новоселова
Имя:	Ольга
Отчество:	Александровна
ИНН:	280101787380

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Амурской обл
Номер дела о банкротстве:	A04-9706/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 18.01.2022

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19877

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Почтовый индекс:	143103
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	г. Руза
Улица:	Микрорайон
Дом:	8
Корпус, строение:	-
Офис/ Квартира:	50
Адрес электронной почты:	pravo_spb95@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (901) 723-9220

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	781 430,00
--	------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	39 071,50
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 28:01:020021:825, площадь 30 +/- 2 кв.м., адрес: Амурская область, г. Благовещенск, "северный" промышленный узел, Нежилое задние, кадастровый номер 28:01:000000:10731, площадь 49,1 кв.м., адрес: Амурская область, г. Благовещенск, Северный промышленный узел. Имущество зарегистрировано на супруга должника является совместно нажитым имуществом. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankot.ru
Размер задатка, руб.:	156 286,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	416 350,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	20 817,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 28:10:022004:63, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2167 +/- 33 кв.м., адрес: Амурская обл, р-н Благовещенский, с. Ровное. Ознакомление с имуществом по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankot.ru
Размер задатка, руб.:	83 270,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 августа 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
AAm9oZ0FY7l+u8yaR6UkpQCYid66ahTmFmna40lBGnc=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
hA8ORs3hqLXDjsh/GY9T3o6j1uKNZ9tsDEiDTum2DZ8=