

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7537
Задаток	Апанасюк Андрей Геннадьевич
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка подается оператору электронной площадки по указанному адресу претендентом в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, платежные реквизиты для возврата задатка, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе также направить задаток без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке). Заявка подается оператору электронной площадки по указанному адресу претендентом в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% начальной цены лота. Задаток вносится посредством перечисления денежных средств на специальный счет, получатель: Апанасюк Андрей Геннадьевич, ИНН 352506955224, счет N40817810112002216277 в Доп.офис N8638/029 ПАО Сбербанк, кор/счет 30101810900000000644, БИК 041909644 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N_ по делу N A13-15006/2015) и должен поступить на счет должника к моменту рассмотрения заявок на участие в торгах. Задаток возвращается в течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 сентября 2022 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты утверждения протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение о заключении договора купли-продажи, договор должен быть заключен в течение 25 дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении договора.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Апанасюк
Имя:	Андрей
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	352506955224

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-15006/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Вологодской области от 7.03.2017 по делу A13-15006/2015

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Пермогорский
Имя:	Алексей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СПО:	Союз АУ "СПО СС "

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271
--	-------

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пермогорский
Имя:	Алексей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	352514662905
Почтовый индекс:	160000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Вологодская
Город/Населенный пункт:	Вологда
Улица:	Псковская
Дом:	11в
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 520-8353

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	22 908 373,83
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, общая долевая собственность, назначение: земли населённых пунктов, для строительства административного здания, площадь 2266 кв.м., адрес: РФ, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, д.17, кадастровый номер 35:24:0303006:1920; Канализационная сеть, назначение: нежилое, протяжённость 249 м, адрес: РФ, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, кадастровый номер 35:24:0303006:10293; Водопроводная сеть, назначение: нежилое, протяжённость 59 м, адрес: РФ, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, кадастровый номер 35:24:0303006:10286; Тепловая сеть, назначение: нежилое, протяжённость 38 м, адрес: РФ, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, 17 кадастровый номер 35:24:0303006:10287; Нежилые помещения, назначение: нежилое, площадь 966,7 кв.м., адрес: РФ, Вологодская обл., г. Вологда, ул. Дальняя, 17, кадастровый номер 35:24:0303006:9396; Подстанция электрической сети КТП-ТК-250, расположенная по адресу: г. Вологда, ул. Дальняя, 17. Место и время ознакомления с имуществом необходимо согласовать по тел.: 891 15141270 или по электронной почте a.p.69@list.ru. Имущество находится в залоге АО "Банк Вологжанин"
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 08.08.2022 09:00 по 12.08.2022 18:00 - 22908373,83 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2022 09:00 по 12.08.2022 18:00

С 15.08.2022 09:00 по 19.08.2022 18:00 - 22177596,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2022 09:00 по 19.08.2022 18:00

С 22.08.2022 09:00 по 26.08.2022 18:00 - 21446819,57 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2022 09:00 по 26.08.2022 18:00

С 29.08.2022 09:00 по 02.09.2022 18:00 - 20716042,44 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.08.2022 09:00 по 02.09.2022 18:00

С 05.09.2022 09:00 по 09.09.2022 18:00 - 19985265,31 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2022 09:00 по 09.09.2022 18:00

С 12.09.2022 09:00 по 16.09.2022 18:00 - 19254488,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2022 09:00 по 16.09.2022 18:00

С 19.09.2022 10:00 по 23.09.2022 18:00 - 18523711,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2022 10:00 по 23.09.2022 18:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	05 августа 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
RPQMeOzeITS+/DfdhZ45OnM+9+jWisq4oxA7cra84Ug=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
OT5Kxa8AdxlpY3fvdc/gzbfdo5TFaeY1EDdJn53VQSM=