

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	621
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Срок начала действия публичного предложения и начальной цены продажи имущества (срок, с которого начинается прием заявок) наступает 25.02.2019 г. Заявки принимаются на сайте электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" на сайте <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Срок окончания предоставления заявок - последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения) в 25% (Двадцать пять) процентов от начальной цены продажи имущества/лота, либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения в соответствующем ценовом периоде. Заявки принимаются с 11-00 ч. мск первого дня по 16-00 ч. мск последнего дня каждого ценового периода.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки принимаются на сайте электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" на сайте <http://ru-trade24.ru>. Срок окончания предоставления заявок - последний день ценового периода, действующего при достижении минимальной цены предложения (цены отсечения) в 25% (Двадцать пять) процентов от начальной цены продажи имущества/лота, либо до даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения в соответствующем ценовом периоде. Заявки принимаются с 11-00 ч. мск первого дня по 16-00 ч. мск последнего дня каждого ценового периода. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015., указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: <http://ru-trade24.ru>. Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается организатором торгов в случаях, указанных в Приказе Минэкономразвития РФ от 25.07.2015 г. N495, а также в случае непредставления заявителем документов, подтверждающих его соответствие требованиям к участнику торгов, установленным законодательством Российской Федерации. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 г N495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; д) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о

	<p>государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Прилагаемые к заявке документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Размер задатка составляет 20% от цены предложения, действительной для периода, в который поступила заявка. Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов (р/с N 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк России, г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225) в течение срока приема заявок на участие в торгах. В графе "Назначение платежа" в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Одинцовский машиностроительный завод" за лот N ___. Без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>

<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Победителем торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается: участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения; в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество; в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Подведение итогов (результатов) продажи имущества посредством публичного предложения осуществляется организатором торгов не позднее 1 дня после окончания приема заявок по каждому ценовому периоду. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения итогов (результатов) торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Победителем торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения признается: участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения; в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество; в случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Подведение итогов (результатов) продажи имущества посредством публичного предложения осуществляется организатором торгов не позднее 1 дня после окончания приема заявок по каждому</p>
--	---

	ценовому периоду. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения итогов (результатов) торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае если по истечении 5 рабочих дней после установления цены отсечения не было представлено ни одной заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества Должника, которая не ниже установленной минимальной цены продажи имущества Должника, организатор торгов принимает решение о признании торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения несостоявшимися.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	08 апреля 2019 16:30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Подведение итогов (результатов) продажи имущества посредством публичного предложения осуществляется организатором торгов не позднее 1 дня после окончания приема заявок по каждому ценовому периоду. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения итогов (результатов) торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ООО "Одинцовский машиностроительный завод" (р/с 40702810000000000549 в АО КБ "НС-Банк", г. Москва, к/с 30101810945250000158, БИК 044525158) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Одинцовский машиностроительный завод"
Краткое наименование:	ООО "ОМЗ"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Одинцовский машиностроительный завод"
ИНН:	5032081481
ОГРН:	1025004061257

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-50843/2013
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области от 10.04.2014 г. по делу N A41-50843/13

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Малачев
Имя:	Шахбан
Отчество:	Абдурахманович
ИНН:	054603187615
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16394

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 445 120,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение (квартира), площадь 55 кв.м, кадастровый номер 50:49:0010110:2609, место нахождения: Московская область г. Звенигород, район Восточный, мкр-н N 3, д. 23, кв. 256. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.02.2019 11:00 по 01.03.2019 16:00 - 2445120,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2019 11:00 по 01.03.2019 16:00

С 04.03.2019 11:00 по 11.03.2019 16:00 - 2037600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2019 11:00 по 11.03.2019 16:00

С 12.03.2019 11:00 по 18.03.2019 16:00 - 1630080,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.03.2019 11:00 по 18.03.2019 16:00

С 19.03.2019 11:00 по 25.03.2019 16:00 - 1222560,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.03.2019 11:00 по 25.03.2019 16:00  
С 26.03.2019 11:00 по 01.04.2019 16:00 - 815040,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.03.2019 11:00 по 01.04.2019 16:00  
С 02.04.2019 11:00 по 08.04.2019 16:00 - 611280,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 02.04.2019 11:00 по 08.04.2019 16:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	22 февраля 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 февраля 2019

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
IUV2zAuymLIA1t0+I3HTTr/r7GYxwb4DRQXGuBL8nLZQ=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
2pLmjx8HOAwu4lNN6ZWI3tC17eIEIHaLJZEJu5gTMfl=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
7O2emDtGe08r+tNZ8jh3KKq6cqHDq344q7yjto+Ckjk=