

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	596
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и разделом IV «Порядка проведения открытых торгов ...», утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Публичное предложение о продаже Иущества может быть акцептовано физическими и юридическими лицами (резиденты и нерезиденты РФ) путем направления заявок на участие в торгах, на условиях, содержащихся в Публичном предложении, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка (в размере 20% от цены лота, действительной в период подачи заявки) на счет должника:  
N40702810143000101050 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698, получатель Акционерное общество "Стальконструкция", ИНН 5321071080, КПП 531001001. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах АО "СК", наименование имущества, лот N\_\_".

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, каждые 7 (семь) дней с момента размещения сообщения о торгах на электронной площадке.</p> <p>Величина снижения начальной цены (шаг снижения) за каждый период 5% от цены начальной цены публичного предложения.</p> <p>Если заявка поступила за пределами срока с указанием минимальной для истекшего срока цены, такая заявка считается ненадлежащей.</p> <p>Если заявка поступила в пределах срока, но цена не соответствует минимальной для этого периода цене, такая заявка также считается ненадлежащей.</p> <p>Решение об отказе в допуске Претендента к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <p>заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям или не является полной и безоговорочной.</p> <p>К моменту окончания срока рассмотрения заявка была отозвана Претендентом или если извещение об отзыве поступило ранее заявки или одновременно с ней;</p> <p>Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>В случае представления одним Претендентом двух и более заявок при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается.</p> <p>В случае если несколько Претендентов, участников торгов по продаже Имущества Должника, посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества Должника принадлежит Претенденту, предложившему максимальную цену за это Имущество.</p> <p>В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества принадлежит Претенденту, который первым представил заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.</p> <p>Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду подводятся Организатором торгов и оформляются протоколом по истечению периода. Победитель - участник, представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену по сравнению с другими участниками, но не ниже цены соответствующего периода. С даты определения победителя прием заявок прекращается.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	30 июня 2019 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель заключает с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор и оплачивает цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора. Оплата имущества производится на расчетный счет должника, указанный для внесения задатка. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с непосредственным победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи, В случае если указанные лица в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.
--	---

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Акционерное общество "Стальконструкция"
Краткое наименование:	АО "Стальконструкция"
Фирменное наименование:	Акционерне общество "Стальконструкция"
ИНН:	5321071080
ОГРН:	1025300802427

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	N А44-164/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Порядок и условия проведения торгов

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Романов
Имя:	Юрий
Отчество:	Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Романов
Имя:	Юрий
Отчество:	Петрович
ИНН:	532101709054
Почтовый индекс:	173003
Страна:	Россия
Регион/Область:	Новгородская область
Город/Населенный пункт:	Великий Новгород
Улица:	Большая Санкт-Петербургская

Дом:	10
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	828 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 в сообщении в ЕФРСБ. Встроенное помещение площадью 32,6 кв.м. с долей в размере 39/780 в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1366 кв.м., кад. номер 53:23:8100600:159, находящиеся по адресу: Новгородская область, г.Великий Новгород, ул.Нехинская, д.46 Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования даты и времени по т. +79116000780 (с 10.00 час. до 13.00 час.).
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.02.2019 00:01 по 16.02.2019 23:59 - 828000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.02.2019 00:01 по 16.02.2019 23:59

С 17.02.2019 00:01 по 23.02.2019 23:59 - 786600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.02.2019 00:01 по 23.02.2019 23:59

С 24.02.2019 00:01 по 02.03.2019 23:59 - 745200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.02.2019 00:01 по 02.03.2019 23:59

С 03.03.2019 00:01 по 09.03.2019 23:59 - 703800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.03.2019 00:01 по 09.03.2019 23:59

С 10.03.2019 00:01 по 16.03.2019 23:59 - 662400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2019 00:01 по 16.03.2019 23:59

С 17.03.2019 00:01 по 23.03.2019 23:59 - 621000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.03.2019 00:01 по 23.03.2019 23:59

С 24.03.2019 00:01 по 30.03.2019 23:59 - 579600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.03.2019 00:01 по 30.03.2019 23:59

С 31.03.2019 00:01 по 06.04.2019 23:59 - 538200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.03.2019 00:01 по 06.04.2019 23:59

С 07.04.2019 00:01 по 13.04.2019 23:59 - 496800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.04.2019 00:01 по 13.04.2019 23:59

С 14.04.2019 00:01 по 20.04.2019 23:59 - 455400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.04.2019 00:01 по 20.04.2019 23:59

С 21.04.2019 00:01 по 27.04.2019 23:59 - 414000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.04.2019 00:01 по 27.04.2019 23:59  
С 28.04.2019 00:01 по 04.05.2019 23:59 - 372600,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.04.2019 00:01 по 04.05.2019 23:59  
С 05.05.2019 00:01 по 11.05.2019 23:59 - 331200,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.05.2019 00:01 по 11.05.2019 23:59  
С 12.05.2019 00:01 по 18.05.2019 23:59 - 289800,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.05.2019 00:01 по 18.05.2019 23:59  
С 19.05.2019 00:01 по 25.05.2019 23:59 - 248400,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.05.2019 00:01 по 25.05.2019 23:59  
С 26.05.2019 00:01 по 01.06.2019 23:59 - 207000,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.05.2019 00:01 по 01.06.2019 23:59  
С 02.06.2019 00:01 по 08.06.2019 23:59 - 165600,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 02.06.2019 00:01 по 08.06.2019 23:59  
С 09.06.2019 00:01 по 15.06.2019 23:59 - 124200,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.06.2019 00:01 по 15.06.2019 23:59  
С 16.06.2019 00:01 по 22.06.2019 23:59 - 82800,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.06.2019 00:01 по 22.06.2019 23:59  
С 23.06.2019 00:01 по 29.06.2019 23:59 - 41400,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 23.06.2019 00:01 по 29.06.2019 23:59

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	09 февраля 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 февраля 2019

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
1OEI20Df/dxXLEgfjD4HE8u42Um3pDVtL8XlgTkp488=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
EC7b13z8bvgDI7rhvjXgKWHkw7ik/4g2e0a+PtGpl2c=