

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	577
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки с предложениями о цене принимаются с 10.00.00 ч. (мск) 06.03.2019 (первый день первого периода проведения торгов). Если имущество не будет продано в течение пяти дней, в дальнейшем величина снижения начальной цены продажи имущества составит 10%; срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи (период проведения торгов): пять календарных дней. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) по Лоту N1 составляет 2 526 660,00 рублей. Прием заявок осуществляется до даты определения победителя торгов, а при отсутствии заявок - до 10.00.00 ч. (мск) 05.04.2019. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 г. N127-ФЗ, п.2.2. раздела II Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, а также в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки с предложениями о цене принимаются с 10.00.00 ч. (мск) 06.03.2019 (первый день первого периода проведения торгов). Если имущество не будет продано в течение пяти дней, в дальнейшем величина снижения начальной цены продажи имущества составит 10%; срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи (период проведения торгов): пять календарных дней. Минимальная цена продажи имущества (цена отсечения) по Лоту N1 составляет 2 526 660,00 рублей. Прием заявок осуществляется до даты определения победителя торгов, а при отсутствии заявок - до 10.00.00 ч. (мск) 05.04.2019. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 г. N127-ФЗ, п.2.2. раздела II Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, а также в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток на участие в торгах составляет 20 (Двадцать) процентов от цены продажи имущества установленной для определенного периода проведения торгов посредством повторного публичного предложения и подлежит перечислению по следующим реквизитам: получатель ОАО "ВО "Технопромэкспорт" (ИНН/ КПП 7705713236/ 770401001), специальный банковский счет N40702810900004004944 в Банке "ВБРР" (АО) (БИК 044525880, к/с N30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 7736153344, КПП 997950001, ОГРН 1027739186914, ОКПО 42881635), назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО "ВО "Технопромэкспорт" в составе лота N (указать номер лота), без НДС". Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении, не позднее истечения периода действия соответствующей цены, в рамках которого подается заявка на участие в торгах. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов и внесшие задаток в установленном порядке и размере.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	05 апреля 2019 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов, в котором определен победитель торгов, конкурсный управляющий направляет в его адрес предложение о заключении договора купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
---------------------------------------	-----

Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Краткое наименование:	ОАО "ВО "Технопромэкспорт"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
ИНН:	7705713236
ОГРН:	1067746244026

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г.Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-239581/2015
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда г. Москвы по делу NA40-239581/2015 от 31.03.2017

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Лазаренко
Имя:	Леонид
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	575300206560
Наименование СРО:	Ассоциации "МСРО "Содействие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2822

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд"
Краткое наименование:	ООО "Ру-Трейд"
Фирменное наименование:	ООО "Ру-Трейд"
ИНН:	5610149787
ОГРН:	1125658038021
Почтовый индекс:	129344
Страна:	Россия
Регион/Область:	г. Москва
Город/Населенный пункт:	г.Москва
Улица:	Енисейская
Дом:	1
Корпус, строение:	8
Офис/ Квартира:	14
Адрес электронной почты:	support@ru-trade24.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 517-9589

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 053 320,00
--	--------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения малоэтажного жилого дома, площадь 5999,00 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Комсомольск в районе улицы Свердлова, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032; жилой дом, назначение: жилое здание, общая площадь 98,50 кв. м, в т.ч. жилая площадь 64, 00 кв. м, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032: 002:000004530; Жилой дом, состоящий из 4-х квартир, назначение: жилое здание, общая площадь 223,10 кв. м, в т.ч. жилая площадь 82,50 кв. м, литер - А, этажность - 1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1А, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032: 002:000004540; Жилой дом, назначение: жилое здание, общая площадь 96,90 кв. м, в т.ч. жилая площадь 59,90 кв. м, литер - А, этажность-1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1Б, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032: 002:000004550; Жилой дом, состоящий из 4-х квартир, назначение: жилое здание, общая площадь 170,90 кв. м, в т.ч. жилая площадь 98,90 кв. м, литер - А, этажность - 1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1В, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032: 002:000004560; Здание хозяйственного блока, назначение: нежилое строение, общая площадь 77,00 кв. м, в т.ч. площадь основная 46,10 кв. м, литер - А, этажность - 1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1Г, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032: 002:000004570. Дополнительные сведения об имуществе, его характеристиках, порядке ознакомления с ним, порядке участия в торгах можно получить у организатора торгов.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд; Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 06.03.2019 10:00 по 11.03.2019 09:59 - 5053320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2019 10:00 по 11.03.2019 09:59

С 11.03.2019 10:00 по 16.03.2019 09:59 - 4547988,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2019 10:00 по 16.03.2019 09:59

С 16.03.2019 10:00 по 21.03.2019 09:59 - 4042656,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2019 10:00 по 21.03.2019 09:59

С 21.03.2019 10:00 по 26.03.2019 09:59 - 3537324,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.03.2019 10:00 по 26.03.2019 09:59

С 26.03.2019 10:00 по 31.03.2019 09:59 - 3031992,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.03.2019 10:00 по 31.03.2019 09:59

С 31.03.2019 10:00 по 05.04.2019 09:59 - 2526660,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.03.2019 10:00 по 05.04.2019 09:59

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

<b>Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:</b>	02 февраля 2019
--	-----------------

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	01 февраля 2019
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 февраля 2019

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
pFwQDFPjAdTPJcRNGLDTWIPw2UDsZxCjwqWM4dkntNk=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
Td99rds+ByjeQbNhkME7Qjaus8xpG1YaLBDtxURuge8=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
2fkOEilxmGhTE9C0Q6jwLWn2a6oOX16gO/dJaNrkuA0=