

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	568
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется ежедневно по адресу: http://ru-trade24.ru/ в период действия публичного предложения 03.12.2018 с 00 часов 01 минут (здесь и далее по объявлению время московское) первого дня начала действия публичного предложения до 23 часов 59 минут 17.03.2019 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого могут быть поданы заявки. Составление протокола об определении участников торгов осуществляется на 2-й рабочий день, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется протоколом определения участника торгов.</p> <p>Величина последовательного снижения начальной цены, т.е. "шаг", на который начальная цена последовательно, в установленные сроки подлежит снижению составляет 5 % (пять процентов) от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения. Общее количество периодов 15 (пятнадцать).</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495. Для участия в вышеуказанных торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего периода торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, период действия цены, и наименование должника) на расчетный счет указанный организатором торгов.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется ежедневно по адресу: http://ru-trade24.ru/ в период действия публичного предложения 03.12.2018 с 00 часов 01 минут (здесь и далее по объявлению время московское) первого дня начала действия публичного предложения до 23 часов 59 минут 17.03.2019 последнего дня срока действия ценового предложения, в течение которого могут быть поданы заявки. Составление протокола об определении участников торгов осуществляется на 2-й рабочий день, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется протоколом определения участника торгов.</p> <p>Величина последовательного снижения начальной цены, т.е. "шаг", на который начальная цена последовательно, в установленные сроки подлежит снижению составляет 5 % (пять процентов) от начальной цены продажи имущества на торгах посредством публичного предложения. Срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена, составляет 7 (семь) календарных дней, что является одним периодом проведения торгов посредством публичного предложения. Общее количество периодов 15 (пятнадцать).</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ.лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказа МЭР от 23.07.2015 N 495. Для участия в вышеуказанных торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего периода торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, период действия цены, и наименование должника) на расчетный счет указанный организатором торгов.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Размер задатка для участия в торгах посредством публичного предложения, устанавливается в сумме, равной 10 (Десяти) процентам от начальной цены в периоде. При этом задаток в указанном размере должен быть зачислен на расчетный счет указанный в электронном сообщении о продаже, не позднее указанной в таком сообщении даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов.</p> <p>Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, Номер счета карты: 40702810700003006509 Банк получателя: ВБРР (АО)БИК: 044525880 Корр. счет: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит: - участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. - в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. - в случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требований, конкурсный управляющий предлагает заключить договор уступки прав требований участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	19 марта 2019 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи имущества должен быть подписан победителем торгов в течении 15 (пятнадцати) дней с момента подписания протокола об итогах торгов.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Байрамуков
Имя:	Казим
Отчество:	Сарыевич
ИНН:	090500813080

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Карачаево-Черкесской Республики
Номер дела о банкротстве:	A25-2422/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Карачаево-Черкесской Республики от 03.10.2017г.

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Касаев
Имя:	Алим
Отчество:	Халитович
ИНН:	090100257487

Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2185

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Касаев
Имя:	Алим
Отчество:	Халитович
ИНН:	090100257487
Почтовый индекс:	369000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Карачаево-Черкесская Республика
Город/Населенный пункт:	Черкесск
Улица:	
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	а/я 77
Адрес электронной почты:	Kasaev-777@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (928) 655-7369

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	14 904 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: нежилое помещение (4 этажа) общей площадью 1128 кв.м., кадастровый номер: 09:04:0000000:12127, расположенное на земельном участке площадью 780 кв.м., кадастровый номер: 09:04:0101168:0004, категория земель и вид разрешенного использования. По вопросам ознакомления с имуществом, а также по иной информацией обращаться по рабочим дням с 12-00 до 16-00 по тел. 8-999-841-41-74 или по e-mail: Kasaev-777@mail.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.01.2019 00:01 по 03.02.2019 23:59 - 14904000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.01.2019 00:01 по 03.02.2019 23:59

С 04.02.2019 00:01 по 10.02.2019 23:59 - 13662000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.02.2019 00:01 по 10.02.2019 23:59

С 11.02.2019 00:01 по 17.02.2019 23:59 - 12420000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2019 00:01 по 17.02.2019 23:59

С 18.02.2019 00:01 по 24.02.2019 23:59 - 11178000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2019 00:01 по 24.02.2019 23:59

С 25.02.2019 00:01 по 03.03.2019 23:59 - 9936000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2019 00:01 по 03.03.2019 23:59

С 04.03.2019 00:01 по 10.03.2019 23:59 - 8694000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2019 00:01 по 10.03.2019 23:59

С 11.03.2019 00:01 по 17.03.2019 23:59 - 7452000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2019 00:01 по 17.03.2019 23:59

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	01 декабря 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	01 декабря 2018
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 января 2019

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
PwVZ0jBsTJYGymOLXbEfvhst//p8l1k5SSsg4uyYiBs=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
csmBIPm602XfNF64CrT47CNJ3jfbtFKulvAMwR9BXbg=