

## Сообщение о проведении открытых торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	561
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	21 января 2019 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	25 февраля 2019 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	05 марта 2019 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Сумма задатка в размере 10% от начальной цены лота в размере 381 595,30 руб., подлежит перечислению на расчетный счет организатора торгов ООО "САЦ" по следующим реквизитам: получатель ООО "САЦ" (ИНН/КПП 7724590607/502701001), р/с 40702810840240004311 в ПАО Сбербанк г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225 назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Астра-Поволжье" в составе лота N1; без НДС".  Задаток должен поступить на счет до окончания срока приема заявок на участие в торгах.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион (победителем аукциона) признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	05 марта 2019 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Астра - Поволжье"
Краткое наименование:	ООО "Астра - Поволжье"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Астра - Поволжье"
ИНН:	3015078319
ОГРН:	1073015003236

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Астраханской области
Номер дела о банкротстве:	A06 - 9407/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Астраханской области от 06.07.2018 г. по делу N A06 - 9407/2017

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Педченко
Имя:	Татьяна
Отчество:	Николаевна
ИНН:	390609607703
Наименование СРО:	Союз АУ "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17468

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
--------------------------------	-----

Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 815 953,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	190 797,65
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Состав лота: Объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Магистральная, д.28, площадь: площадь застройки 970,9 кв.м; степень готовности объекта 62%, кадастровый номер: 30:12:040456:44; Право аренды на земельный участок, общей площадью 2 270 кв.м, адрес (местонахождение): Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Магистральная, д.28, кадастровый номер: 30:12:040429:451, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и эксплуатации автосалона.
Размер задатка, руб.:	381 595,30
Классификатор имущества должника:	Право аренды;Незавершенное строительство

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	19 января 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 января 2019

**Сведения о приложенных документах**

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/QHСnWfdKtbk3Ly0NFTqRDyOCijIbR8aYZUycQXB+SQ=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
Z4+BN7uaB4yiGMOy9mnbhCM7vzWox3J1qBsJQl/q9+g=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
LPwVIXORgeqcRbejRv6QLQU8d1fTnNy5DfYsXCsCstY=