

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7435
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов ", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) организатору с 12:00 25.07.2022 года.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов ", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом чрез оператора электронной площадки (адрес в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) организатору с 12:00 25.07.2022 года.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должен поступить на счет N407028102078000000066 в ПАО Банк "ФК Открытие", БИК 044030795, к/сч 30101810540300000795, получатель ООО "Стройтехнология" (ИНН 1105013739, КПП 781401001). не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично. Задаток должен быть внесен участником лично, внесение задатка третьим лицом не допускается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, представившее в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников при условии поступления задатка. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатили задаток, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов и оплатили задаток, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 сентября 2022 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, выигравшее торги, должно в течение 5 дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на счет ООО "Стройтехнология" за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная технология"
Краткое наименование:	ООО "Стройтехнология"
Фирменное наименование:	Стройтехнология
ИНН:	1105013739
ОГРН:	1021100875707

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-22894/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.06.2020 года

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Почтовый индекс:	194214
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт-Петербург
Улица:	а/я 6
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ibabenko@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 645-7875

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 033 457,51
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4 Право требования к Гаркайс Константину Валерьяновичу в размере 40 074 350,04 руб. начальная стоимость 18 033 457,51 руб. (на дату публикации сообщения о проведении торгов задолженность в размере 75 489,34 рублей погашена в рамках исполнительного производства)
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

- С 25.07.2022 12:00 по 29.07.2022 18:00 - 18033457,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.07.2022 18:00 по 29.07.2022 18:00
- С 30.07.2022 09:00 по 03.08.2022 18:00 - 16230111,76 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.07.2022 09:00 по 03.08.2022 18:00
- С 04.08.2022 09:00 по 08.08.2022 18:00 - 14426766,01 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.08.2022 09:00 по 08.08.2022 18:00
- С 09.08.2022 09:00 по 13.08.2022 18:00 - 12623420,26 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.08.2022 09:00 по 13.08.2022 18:00
- С 14.08.2022 09:00 по 18.08.2022 18:00 - 10820074,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 14.08.2022 09:00 по 18.08.2022 18:00
- С 19.08.2022 09:00 по 23.08.2022 18:00 - 9016728,76 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.08.2022 09:00 по 23.08.2022 18:00
- С 24.08.2022 09:00 по 28.08.2022 18:00 - 7213383,01 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.08.2022 09:00 по 28.08.2022 18:00
- С 29.08.2022 09:00 по 02.09.2022 18:00 - 5410037,26 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 29.08.2022 09:00 по 02.09.2022 18:00
- С 03.09.2022 09:00 по 07.09.2022 18:00 - 3606691,51 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.09.2022 09:00 по 07.09.2022 18:00
- С 08.09.2022 09:00 по 12.09.2022 18:00 - 1083345,76 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.09.2022 09:00 по 12.09.2022 18:00
- С 13.09.2022 09:00 по 17.09.2022 18:00 - 180334,58 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.09.2022 09:00 по 17.09.2022 18:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 июля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	23 июля 2022
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 июля 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
3zuKJ4DbeO21GjeXxNMxlyKU1Zy4Kg0SqAeZlamoJfQ=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/1E3QNs0Upd8ellbTWACmv0gBkDyATR6HHfkgIAfqPo=