

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7324
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 11.07.2022 до 00/00 12.08.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 11.07.2022 до 00/00 12.08.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Рысинской Э.Е от (ФИО отправителя)."
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Курбанов Тимур Айдынович ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810108190095157 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Рысинской Э.Е от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 августа 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Рысинская
Имя:	Эльвира
Отчество:	Евгеньевна
ИНН:	280116841591

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Амурской обл
Номер дела о банкротстве:	A04-5671/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 23.08.2021

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19877

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Курбанов
Имя:	Тимур
Отчество:	Айдынович
ИНН:	507504965364
Почтовый индекс:	143103
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	г. Руза
Улица:	Микрорайон
Дом:	8
Корпус, строение:	-
Офис/ Квартира:	50
Адрес электронной почты:	pravo_spb95@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (901) 723-9220

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	145 822,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/5 доли в праве собственности на жилой дом, кадастровый номер 28:01:020484:74, площадь 14.6 кв.м., и земельный участок, кадастровый номер 28:01:020484:21, площадь 323 кв.м., адрес: Амурская обл, г. Благовещенск пер.Магистральный д.5
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

- С 11.07.2022 00:00 по 15.07.2022 00:00 - 145822,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.07.2022 00:00 по 15.07.2022 00:00
- С 15.07.2022 00:00 по 19.07.2022 00:00 - 131239,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.07.2022 00:00 по 19.07.2022 00:00
- С 19.07.2022 00:00 по 23.07.2022 00:00 - 116657,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.07.2022 00:00 по 23.07.2022 00:00
- С 23.07.2022 00:00 по 27.07.2022 00:00 - 102075,40 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.07.2022 00:00 по 27.07.2022 00:00
- С 27.07.2022 00:00 по 31.07.2022 00:00 - 87493,20 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.07.2022 00:00 по 31.07.2022 00:00
- С 31.07.2022 00:00 по 04.08.2022 00:00 - 72911,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 31.07.2022 00:00 по 04.08.2022 00:00
- С 04.08.2022 00:00 по 08.08.2022 00:00 - 58328,80 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.08.2022 00:00 по 08.08.2022 00:00
- С 08.08.2022 00:00 по 12.08.2022 00:00 - 43746,60 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.08.2022 00:00 по 12.08.2022 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 июля 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
S3v+mvyDJBvuQls5sR96SlqdkqjOIHG0wY0TStKqAKw=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
/SDpnQNrab+5eRjmhEFqJ9/wAMRSMv38b/RQ8y47oFo=