

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7308
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть зачислен на специальный расчетный счет ООО "Стройинвест Групп" в срок не позднее даты окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: ПАО "БАНК УРАЛСИБ" N 4070281050140002221, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770. В назначении платежа необходимо указывать: наименование заявителя, N лота и код торгов, за участие в которых вносится задаток. Задаток возвращается лицам не являющимися победителями в торгах в течении 5 банковских дней после проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, предложивший максимальную цену за имущество в ходе торгов. Итоги торгов подводятся после определения победителя на сайте: ООО "Ру-Трейд".
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	31 октября 2022 18:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи 10 дней со дня подведения итогов торгов.

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Стройинвест Групп"
Краткое наименование:	ООО "Стройинвест Групп"
Фирменное наименование:	ООО "Стройинвест Групп"
ИНН:	1655159844
ОГРН:	1081690038528

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Татарстан
Номер дела о банкротстве:	A6543818/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение АС Республики Татарстан от 16.09.21г. по делу N A6543818/2017

### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Онуфриенко
Имя:	Юрий
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	166012742111
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8524

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Онуфриенко
Имя:	Юрий
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	166012742111
Почтовый индекс:	422623
Страна:	Россия
Регион/Область:	Респ Татарстан
Город/Населенный пункт:	с. Малые Кабаны
Улица:	Цветочная
Дом:	19
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	garantian@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (917) 917-8969

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	188 359 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Объект незавершенного строительства (Фитнес центр), расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, проспект Победы, кадастровый номер 16:50:060201:585, площадь 2580,20 кв.м., степень готовности 95%).
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.08.2022 00:00 по 26.09.2022 00:00 - 188359200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2022 00:00 по 26.09.2022 00:00

С 26.09.2022 00:00 по 03.10.2022 00:00 - 175174056,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2022 00:00 по 03.10.2022 00:00

С 03.10.2022 00:00 по 10.10.2022 00:00 - 161988912,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2022 00:00 по 10.10.2022 00:00

С 10.10.2022 00:00 по 17.10.2022 00:00 - 148803768,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.10.2022 00:00 по 17.10.2022 00:00

С 17.10.2022 00:00 по 24.10.2022 00:00 - 135618624,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.10.2022 00:00 по 24.10.2022 00:00

С 24.10.2022 00:00 по 31.10.2022 00:00 - 122433480,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 24.10.2022 00:00 по 31.10.2022 00:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	09 июля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 июля 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
NOUM/TA9G0ljSBCfNyema9nvXNXmVzdzfSQzCUu+0VM=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
eLuwdx6KM0+bQY4o0ntM3ENzzzbsZUymIXSsrAl6e4=