

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7155
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Конкурс
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Условия конкурса:	<p>Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, условиям участия в конкурсе в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Обязательными условиями конкурса являются обязательства покупателя:</p> <ol style="list-style-type: none">1. обеспечивать надлежащее содержание и использование объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств;2. предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг);3. обеспечивать газоснабжение жилых домов и социально значимых объектов на территории ЖК "Красногорск Парк", расположенного по адресу Московская обл., Красногорский рн, г. Красногорск восточнее мкр. Опалиха. <p>К участию в торгах в форме конкурса допускаются российские юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к объектам коммунальной инфраструктуры и отвечающие следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none">- Отсутствие задолженности перед бюджетом любых уровней (справка об отсутствии задолженности на дату проведения торгов);- Отсутствие признаков неплатежеспособности.

Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, условиям участия в конкурсе в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Обязательными условиями конкурса являются обязательства покупателя:</p> <ol style="list-style-type: none">1. обеспечивать надлежащее содержание и использование объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств;2. предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг);3. обеспечивать газоснабжение жилых домов и социально значимых объектов на территории ЖК "Красногорск Парк", расположенного по адресу Московская обл., Красногорский рн, г. Красногорск восточнее мкр. Опалиха. <p>К участию в торгах в форме конкурса допускаются российские юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к объектам коммунальной инфраструктуры и отвечающие следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none">- Отсутствие задолженности перед бюджетом любых уровней (справка об отсутствии задолженности на дату проведения торгов);- Отсутствие признаков неплатежеспособности.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	06 июня 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	12 июля 2022 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <http://ru-trade24.ru> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, условиям участия в конкурсе в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Обязательными условиями конкурса являются обязательства покупателя:

1. обеспечивать надлежащее содержание и использование объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств;
2. предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг);
3. обеспечивать газоснабжение жилых домов и социально значимых объектов на территории ЖК "Красногорск Парк", расположенного по адресу Московская обл., Красногорский рн, г. Красногорск восточнее мкр. Опалиха.

К участию в торгах в форме конкурса допускаются российские юридические лица, а также индивидуальные предприниматели, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к объектам коммунальной инфраструктуры и отвечающие следующим требованиям:

- Отсутствие задолженности перед бюджетом любых уровней (справка об отсутствии задолженности на дату проведения торгов);
- Отсутствие признаков неплатежеспособности.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток для участия в конкурсе равен 20% от начальной цены продажи лота, перечисляется на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с30101810145250000275, БИК044525275, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Стритмаркет" за лот N_, без НДС". Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на расчетный счет, указанный в информационном сообщении. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если 2 и более заявки содержат одинаковую цену, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	15 июля 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора(с зачетом внесенного задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Стритмаркет" (ИНН7717292769) N40702810000010001813 в АКБ "Пересвет" (ПАО) БИК044525275, к/с30101810145250000275.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Стритмаркет"
Краткое наименование:	ООО "Стритмаркет"
Фирменное наименование:	ООО "Стритмаркет"
ИНН:	7724292047
ОГРН:	1037724064212

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-266794/2019 95-313
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Москвы от 03.12.2020 по делу NA40-266794/19

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Прохоров
Имя:	Василий
Отчество:	Андреевич
ИНН:	772335490308
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19141

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"

ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	37 460 025,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Газопровод высокого давления, протяженность: 1650 м., кадастровый номер: 50:11:0000000:161966, расположенный по адресу: Московская обл., Красногорский р-н, восточнее мкр. Опалиха г. Красногорска; Газопровод среднего давления, протяженность: 3571 м., модульный газорегуляторный пункт МРП-700, кадастровый номер: 50:11:0000000:155820, расположенные по адресу: восточнее мкр. Опалиха г. Красногорска; Газопровод среднего давления, протяженность 108 м., кадастровый номер: 50:11:0040201:1368, расположенный по адресу: Московская обл., г. Красногорск. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89154442205, или эл.почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	7 492 005,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения топливно-энергетических, металлургических, химических и нефтехимических предприятий

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 июня 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 июня 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ppU14j3EyxCUfWuvFLXBjQuTt3eoTpUOWWOR+kR5UbA=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
a1d8NDRMFDS+6PdP5LMUZ12EbEnMZAzdihhz14l2Hbs=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
AYbKIfMAkCdotfRVh4rYcGwPk1MssAooOSQ320cLE10=