

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7162
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ"(ИНН7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "ЭМИР", за лотN1, (без НДС)". Задатки возвращаются всем участникам за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже НЦП, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка

Дата и время подведения результатов торгов:	25 августа 2022 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор уступки прав требования(цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора цессии(с зачетом внесенного задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "ЭМИР"(ИНН7710497848) N40702810900010004648, в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с30101810145250000275, БИК044525275.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭМИР"
Краткое наименование:	ООО "ЭМИР"
Фирменное наименование:	ООО "ЭМИР"
ИНН:	7710497848
ОГРН:	1157746542821

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	NA40-140433/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г.Москвы от 14.03.2018 по делу NA40-140433/17

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Жирнов
Имя:	Александр
Отчество:	Геннадьевич
ИНН:	772748766082
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	419

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область

Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	50 555 780,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Право требования ООО "Эмир" к АО "Глобинвестстрой"(ИНН 7730500827) по договорам участия в долевом строительстве жилого дома N663/МО-2/ОПТ/НЖ от 08.06.2016 на сумму 6555780руб., N660/МО-2/ОПТ/НЖ от 25.05.2016 на сумму 44000000руб. В случае если к моменту перехода права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота. Дополнительная информация по торгам, тел.89154442205, эл.почта sac@list.ru, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.07.2022 15:00 по 08.07.2022 15:00 - 50555780,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.07.2022 15:00 по 08.07.2022 15:00

С 08.07.2022 15:00 по 11.07.2022 15:00 - 45500202,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.07.2022 15:00 по 11.07.2022 15:00

С 11.07.2022 15:00 по 14.07.2022 15:00 - 40444624,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.07.2022 15:00 по 14.07.2022 15:00

С 14.07.2022 15:00 по 17.07.2022 15:00 - 35389046,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.07.2022 15:00 по 17.07.2022 15:00

С 17.07.2022 15:00 по 20.07.2022 15:00 - 30333468,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.07.2022 15:00 по 20.07.2022 15:00

С 20.07.2022 15:00 по 23.07.2022 15:00 - 25278890,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.07.2022 15:00 по 23.07.2022 15:00

С 23.07.2022 15:00 по 26.07.2022 15:00 - 20222312,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.07.2022 15:00 по 26.07.2022 15:00

С 26.07.2022 15:00 по 29.07.2022 15:00 - 15166734,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.07.2022 15:00 по 29.07.2022 15:00

С 29.07.2022 15:00 по 01.08.2022 15:00 - 10111156,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.07.2022 15:00 по 01.08.2022 15:00
С 01.08.2022 15:00 по 04.08.2022 15:00 - 5055578,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.08.2022 15:00 по 04.08.2022 15:00
С 04.08.2022 15:00 по 07.08.2022 15:00 - 2527789,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.08.2022 15:00 по 07.08.2022 15:00
С 07.08.2022 15:00 по 10.08.2022 15:00 - 1263894,50 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.08.2022 15:00 по 10.08.2022 15:00
С 10.08.2022 15:00 по 13.08.2022 15:00 - 631947,25 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.08.2022 15:00 по 13.08.2022 15:00
С 13.08.2022 15:00 по 16.08.2022 15:00 - 315973,63 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.08.2022 15:00 по 16.08.2022 15:00
С 16.08.2022 15:00 по 19.08.2022 15:00 - 250000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.08.2022 15:00 по 19.08.2022 15:00
С 19.08.2022 15:00 по 22.08.2022 15:00 - 150000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.08.2022 15:00 по 22.08.2022 15:00
С 22.08.2022 15:00 по 25.08.2022 15:00 - 60000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.08.2022 15:00 по 25.08.2022 15:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 июня 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 июня 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
zsyuXaSyBDGcv2nCUVdBBN5i9FhJ6fwOdpV1UOgbBUE=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
OByhMedYiwXYaz6QCVilcmvhhQHKtFFTrGcJGzGbUew=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
NTOmVzPvq8bljemEPAtizjqSUEKsDcmsaENgsfTWMCU=