

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7107
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности(банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов и подлежит перечислению на специальный счет: получатель ООО "Ру-Трейд", ИНН: 5610149787, КПП:771601001, р/с: N 40702810700003006509 в ВБРР (АО) к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	22 июня 2022 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на специальный счет Должника: получатель: Гладышева Ольга Владимировна, ИНН 771908949920, р/с N40817810338261930748, в ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.</p>

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Гладышева
Имя:	Ольга
Отчество:	Владимировна
ИНН:	771908949920

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N А40-114517/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 13.04.2021 года по делу N А40-114517/2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Арсентьев
Имя:	Андрей
Отчество:	Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная столица"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233
--	-------

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Арсентьев
Имя:	Андрей
Отчество:	Александрович
ИНН:	773172946858
Почтовый индекс:	121615
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Рублевское шоссе
Дом:	16
Корпус, строение:	3
Офис/ Квартира:	66
Адрес электронной почты:	arsentievtorgi@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (968) 805-3620

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 080 450,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознкомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Московская область, Ступинский район, д. Бекетово, площадь: 1800кв.м., кадастровый номер: 50:33:0010308:103. Получить дополнительную информацию об имуществе, а также иным вопросам касательно торгов, можно по телефону 89688053620 или эл.почте arsentievtorgi@mail.ru, в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 16.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.05.2022 10:00 по 28.05.2022 10:00 - 1080450,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.05.2022 10:00 по 28.05.2022 10:00

С 28.05.2022 10:00 по 02.06.2022 10:00 - 972405,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2022 10:00 по 02.06.2022 10:00

С 02.06.2022 10:00 по 07.06.2022 10:00 - 864360,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.06.2022 10:00 по 07.06.2022 10:00

С 07.06.2022 10:00 по 12.06.2022 10:00 - 756315,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.06.2022 10:00 по 12.06.2022 10:00

С 12.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00 - 648270,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00

С 17.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00 - 540225,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 мая 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
JClFjnDq9+0y0rbOGw8zDRAosPt91bN65k9evHFxnd4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
F3CimfDKJmYRiBmdVhmwLvA2u8elA/2ex2At5VTgu5Y=