

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7047
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 16.05.2022 до 00/00 17.06.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 16.05.2022 до 00/00 17.06.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Башариной Е.Б от (ФИО отправителя)."
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Башариной Е.Б от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	17 июня 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи.
--	--

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Башарина
Имя:	Елена
Отчество:	Борисовна
ИНН:	470600359206

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-16932/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 21.04.2021

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Почтовый индекс:	192242
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт Петербург
Улица:	Будапештская
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	15
Адрес электронной почты:	sales@flbankrot.ru
Номер контактного телефона:	+7 (999) 248-6766

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	477 546,00
--	------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	доли в праве собственности на жилой дом, кадастровый номер 47:10:0106001:49, площадь 53 кв.м., и земельный участок, кадастровый номер 47:10:0106001:3, площадь 2400 кв.м., расположенные по адресу: Ленинградская обл. Волховский муниципальный р-н Кисельнинское сп г.Луза д.5
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 16.05.2022 00:00 по 20.05.2022 00:00 - 477546,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2022 00:00 по 20.05.2022 00:00

С 20.05.2022 00:00 по 24.05.2022 00:00 - 429791,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2022 00:00 по 24.05.2022 00:00

С 24.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00 - 382036,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00

С 28.05.2022 00:00 по 01.06.2022 00:00 - 334282,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2022 00:00 по 01.06.2022 00:00

С 01.06.2022 00:00 по 05.06.2022 00:00 - 286527,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2022 00:00 по 05.06.2022 00:00

С 05.06.2022 00:00 по 09.06.2022 00:00 - 238773,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2022 00:00 по 09.06.2022 00:00

С 09.06.2022 00:00 по 13.06.2022 00:00 - 191018,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2022 00:00 по 13.06.2022 00:00

С 13.06.2022 00:00 по 17.06.2022 00:00 - 143263,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.06.2022 00:00 по 17.06.2022 00:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	10 мая 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
XUUo2iNzq0CbOeLk/RcHlzNOo15dYyYA7NH4/7ILGdY=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
nS2QAnT/yu7Ib7SKmvq0CTcc92glZPd7mp5IfNXvOvs=