

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7037
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Претендент обязан зарегистрироваться на электронной торговой площадке (ЭТП) ООО "Ру-Трейд", http://ru-trade24.ru . Заявки на участие в торгах принимаются в электронном виде посредством интерфейса системы.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К участию в торгах допускаются лица, представившие заявку в соответствии с приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015 года с приложением документов, предусмотренных п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; в) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Претендент обязан заключить/акцептировать с Организатором торгов Договор о задатке, проект которого опубликован на ЭТП. Претендент приобретает статус участника торгов с момента оформления протокола об определении участников торгов в течение одного дня после окончания периода, в котором поступят заявки.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток устанавливается в размере 10 % от начальной цены, действующей в периоде торгов, в котором подается заявка, должен поступить до окончания этого периода. Реквизиты для перечисления задатка: ООО "Компания СБМ", ИНН 5905016221 КПП 590401001, р/с 40702810204000000948, в АРХАНГЕЛЬСКОМ ОТДЕЛЕНИИ N8637 ПАО СБЕРБАНК Г. АРХАНГЕЛЬСК, к/с 30101810100000000601, БИК: 041117601. Возврат задатка в течение 5 дней, в случаях, предусмотренных договором о задатке.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Победитель определяется в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" с учетом положений п.6.1.3 приказа Минэкономразвития N495 от 23.07.2015 года, оформляется протоколом торгов.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p> <p>Подведение итогов производится посредством размещения протокола торгов на ЭТП в течение суток после окончания периода торгов, в котором будут приняты заявки.</p>
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	24 июня 2022 10:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней после подведения итогов торгов.</p> <p>Оплата имущества производится не позднее 30 дней с даты подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: ООО "Компания СБМ", ИНН 5905016221 КПП 590401001, р/с 40702810004000002146, в АРХАНГЕЛЬСКОМ ОТДЕЛЕНИИ N8637 ПАО СБЕРБАНК Г. АРХАНГЕЛЬСК, к/с 30101810100000000601, БИК: 041117601</p>

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "Компания СБМ"
Краткое наименование:	ООО "Компания СБМ"
Фирменное наименование:	ООО "Компания СБМ"
ИНН:	5905016221
ОГРН:	1025901224051

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Пермского края
Номер дела о банкротстве:	A50-25599/2009

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 17 февраля 2010 года
---	---------------------------------

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Тифанов
Имя:	Сергей
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	292800240960
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4976

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Тифанов
Имя:	Сергей
Отчество:	Евгеньевич
ИНН:	292800240960
Почтовый индекс:	163000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Архангельская область
Город/Населенный пункт:	Архангельск
Улица:	Поморская
Дом:	13
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	144
Адрес электронной почты:	set_73@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (902) 192-8074

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 023 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 125,5 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11, кадастровый (условный) номер: 59:01:4410055:405, обременение ипотека; Нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 151,6 кв.м., этаж 1; адрес объекта: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Якуба Коласа проезд, д.11, кадастровый (условный) номер: 59:01:4410055:350, обременение ипотека. Согласно пункту 12 Постановления Пленума ВАС РФ от 23.07.2009 г. N58 "О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя", продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве, приводит к прекращению права залога в силу закона применительно к подпункту 4 пункта 1 статьи 352 ГК РФ, абзацу шестому пункта 5 статьи 18.1 Закона о банкротстве. Осмотр помещений проводится по заявке на e-mail организатора торгов: set_73@mail.ru, справки по тел. +7 (902) 192-80-74.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.05.2022 10:00 по 23.05.2022 10:00 - 10023300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2022 10:00 по 22.05.2022 10:00

С 23.05.2022 10:00 по 28.05.2022 10:00 - 8591400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.05.2022 10:00 по 27.05.2022 10:00

С 28.05.2022 10:00 по 03.06.2022 10:00 - 7159500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2022 10:00 по 02.06.2022 10:00

С 03.06.2022 10:00 по 08.06.2022 10:00 - 5727600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2022 10:00 по 07.06.2022 10:00

С 08.06.2022 10:00 по 13.06.2022 10:00 - 4295700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.06.2022 10:00 по 12.06.2022 10:00

С 13.06.2022 10:00 по 18.06.2022 10:00 - 2863800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.06.2022 10:00 по 17.06.2022 10:00

С 18.06.2022 10:00 по 23.06.2022 10:00 - 1431900,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.06.2022 10:00 по 22.06.2022 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	09 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 апреля 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
tpJKRqKGxtLuseQZPny3qtAfUfrDanZlhj/cdyleQK4=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
jbl9H5fgcdJJ50NRjr1bTSsNAejZq3A05XUSwxZhKak=