

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	7000
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". Для участия в торгах заявитель(претендент) представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах. Предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа МЭР от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	11 мая 2022 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	16 июня 2022 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении, сообщениях в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". Для участия в торгах заявитель(претендент) представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах. Предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа МЭР от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и должен быть внесен на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель ООО "Инфотек" (ИНН7703769610), р/с N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" "за лот N_", без НДС. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет, в течение срока приема заявок на участие в торгах, не позднее времени и даты окончания периода приема заявок. Суммы внесённых задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае, если 2 и более заявки участников содержат одинаковые предложения, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.</p>
<p>Место подведения результатов торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p>Дата и время подведения результатов торгов:</p>	<p>17 июня 2022 13:00</p>

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (далее ДКП) с приложением проекта ДКП в соответствии с представленным победителем предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора, в течение 5 дней с даты получения предложения, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата ДКП производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на р/с ОАО "ДСК" (ИНН3728000058) N40702810600900005848 в АО "Банк ДОМ.РФ", БИК 044525266 к/с 30101810345250000266 не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи.
---	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
Краткое наименование:	ОАО "ДСК"
Фирменное наименование:	ОАО "ДСК"
ИНН:	3728000058
ОГРН:	1033700050581

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4841/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Бабенко
Имя:	Иван
Отчество:	Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва

Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	13 969 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Объекты незавершенного строительства - Индивидуальные жилые дома блокированной застройки, по адресу: Ивановская обл., Ивановский р-н, д. Кочедыково, Литер 32, кад. N37:05:030501:45; Литер 33, кад. N37:05:030501:43; Литер 42, кад. N37:05:030501:44; Литер 43, кад. N37:05:030501:42; Литер 44, кад. N37:05:030501:46; Литер 41, площадью - 853,8 кв.м., готовность 7%. Ознакомление с имуществом, информацией по торгам, производится в течение срока приема заявок по тел.89163249027, или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 МСК.
Размер задатка, руб.:	2 793 840,00
Классификатор имущества должников:	Незавершенное строительство; Жилые здания (помещения)

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	05 мая 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
FRO3VC30rjkTNNx23PhDg+J1VyZQsdViQmINQJQ7l+0=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
baMRhe4MOQq5h5YgjYKdZHfvufcNW/dIG4xZcXY+oOQ=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ZkeFVKq0xbWN0guSP7NubA65987z5zZH6L9BmSq13oM=