

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6978
Задаток	АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Прием заявок осуществляется посредством системы электронного документооборота на сайте <a href="https://www.ru-trade24.ru">https://www.ru-trade24.ru</a> с 25.04.2022 г. с 12:00 часов до 26.09.2022 г. 12:00 часов.</p> <p>С учетом специфики предмета торгов (дебиторская задолженность) Организатор торгов имеет право в любое время отменить торги (торги по отдельному лоту) по причине изменений в составе реализуемого имущества (например, ввиду изменения размера права (требования) вследствие погашения (в том числе, частичного) задолженности).</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, ИНН, обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);</li><li>- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);</li><li>- документы, удостоверяющие личность (для физического лица);</li><li>- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</li><li>- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</li></ul> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.</p>

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Для участия в торгах заявитель должен внести задаток на расчетный счет должника по следующим реквизитам: Получатель: АО "Компания ЭМК-Инжиниринг" ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва р/с 40702810800000249802 к/с 30101810400000000555 БИК 044525555</p> <p>Размер задатка для участия в торгах составляет 20 % (двадцать процентов) от начальной цены публичного предложения за каждый период. Задаток может быть внесен только денежными средствами и признается внесенным в срок, если денежные средства поступили на счет, до даты составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Также сумма задатка не возвращается заявителю (участнику торгов) в случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) отказа (уклонения) участника торгов, признанного Организатором торгов победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества Должника в установленном порядке и сроки;</li><li>2) в случае не перечисления покупателем денежных средств по заключенному договору купли-продажи имущества Должника в установленной сумме и сроки.</li></ol>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем торгов посредством публичного предложения признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	26 сентября 2022 14:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением подписанного со своей стороны текста договора (в трех экземплярах) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества и условиями, предусмотренными в настоящем Положении.

Предложение вручается победителю торгов или его уполномоченному представителю под расписку или же направляется почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении.

Победитель торгов в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его конкурсному управляющему или его уполномоченному представителю.

Срок для заключения договора купли-продажи имущества составляет не более 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов.

Победитель торгов признаётся уклонившимся от заключения договора купли-продажи в случае, если он не представил конкурсному управляющему подписанный договор купли-продажи в установленный срок или представил его в иной редакции, нежели ему был направлен.

В случае если покупателем, заключившим договор купли-продажи имущества Должника, в течение установленного договором срока не была произведена оплата этого имущества в полном объеме, Организатор торгов от имени конкурсного управляющего обязан на следующий день после истечения установленного договором срока для оплаты направить покупателю уведомление об одностороннем отказе от договора в соответствии со ст. 450.1 ГК РФ, а копию этого уведомления направить конкурсному управляющему.

Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов.

Оплата имущества, приобретаемого на торгах, производится в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества безналичным перечислением денежных средств на указанный в договоре купли-продажи банковский счет должника в соответствии с условиями договора купли-продажи имущества по следующим реквизитам:  
Получатель: АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"  
ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Москва  
р/с 40702810800000249802  
к/с 30101810400000000555  
БИК 044525555

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Акционерное общество "Компания ЭМК Инжиниринг"
Краткое наименование:	АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"
Фирменное наименование:	АО "Компания ЭМК-Инжиниринг"
ИНН:	7725091086
ОГРН:	1027700155625

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-10827/17-174-16

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы по делу N А40-10827/17-174-16 от 02.07.2018
---	---

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Красовский
Имя:	Сергей
Отчество:	Петрович
ИНН:	502725895469
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	19496

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Красовский
Имя:	Сергей
Отчество:	Петрович
ИНН:	502725895469
Почтовый индекс:	123104
Страна:	Россия
Регион/Область:	г. Москва
Город/Населенный пункт:	г. Москва
Улица:	а/я
Дом:	61
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	aukrass@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (968) 499-8671

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	21 061,85
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Требование к ООО "СпецСтройМонтаж" (ИНН 3702619005) в размере 23 402,05 руб.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.04.2022 12:00 по 04.05.2022 12:00 - 21061,85 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.04.2022 12:00 по 04.05.2022 12:00

С 04.05.2022 12:00 по 13.05.2022 12:00 - 20008,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.05.2022 12:00 по 13.05.2022 12:00

С 13.05.2022 12:00 по 20.05.2022 12:00 - 18955,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.05.2022 12:00 по 20.05.2022 12:00

С 20.05.2022 12:00 по 27.05.2022 12:00 - 17902,57 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2022 12:00 по 27.05.2022 12:00

- С 27.05.2022 12:00 по 03.06.2022 12:00 - 16849,48 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.05.2022 12:00 по 03.06.2022 12:00
- С 03.06.2022 12:00 по 10.06.2022 12:00 - 15796,39 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.06.2022 12:00 по 10.06.2022 12:00
- С 10.06.2022 12:00 по 20.06.2022 12:00 - 14743,30 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.06.2022 12:00 по 20.06.2022 12:00
- С 20.06.2022 12:00 по 27.06.2022 12:00 - 13690,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 20.06.2022 12:00 по 27.06.2022 12:00
- С 27.06.2022 12:00 по 04.07.2022 12:00 - 12637,11 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.06.2022 12:00 по 04.07.2022 12:00
- С 04.07.2022 12:00 по 11.07.2022 12:00 - 11584,02 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.07.2022 12:00 по 11.07.2022 12:00
- С 11.07.2022 12:00 по 18.07.2022 12:00 - 10530,93 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.07.2022 12:00 по 18.07.2022 12:00
- С 18.07.2022 12:00 по 25.07.2022 12:00 - 9477,83 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.07.2022 12:00 по 25.07.2022 12:00
- С 25.07.2022 12:00 по 01.08.2022 12:00 - 8424,74 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.07.2022 12:00 по 01.08.2022 12:00
- С 01.08.2022 12:00 по 08.08.2022 12:00 - 7371,65 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.08.2022 12:00 по 08.08.2022 12:00
- С 08.08.2022 12:00 по 15.08.2022 12:00 - 6318,56 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.08.2022 12:00 по 15.08.2022 12:00
- С 15.08.2022 12:00 по 22.08.2022 12:00 - 5265,46 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.08.2022 12:00 по 22.08.2022 12:00
- С 22.08.2022 12:00 по 29.08.2022 12:00 - 4212,37 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.08.2022 12:00 по 29.08.2022 12:00
- С 29.08.2022 12:00 по 05.09.2022 12:00 - 3159,28 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 29.08.2022 12:00 по 05.09.2022 12:00
- С 05.09.2022 12:00 по 12.09.2022 12:00 - 2106,19 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.09.2022 12:00 по 12.09.2022 12:00
- С 12.09.2022 12:00 по 19.09.2022 12:00 - 1053,09 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.09.2022 12:00 по 19.09.2022 12:00
- С 19.09.2022 12:00 по 26.09.2022 12:00 - 210,62 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.09.2022 12:00 по 26.09.2022 12:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 апреля 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
yFprsmU44yTkcgfc/axjEUQ/RNhKY5UHTfgKOM3tZ0w=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
pYLIXFW2FPDo5+uLy1RB8b1J/pohMSOxrkGt5oCJHIU=