

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6956
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юр. лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе также направить задаток на счет, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке), документ, подтверждающий оплату задатка. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна быть подписана квалифицированной электронной подписью заявителя. Предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах посредством направления оператору электронной площадки электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Оператор электронной площадки обеспечивает невозможность подачи заявителем новой заявки без отзыва первоначальной заявки.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного сообщения на русском языке, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:

- 1) наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя, идентификационный номер налогоплательщика;
- 2) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий;
- 4) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

Направление Заявителем задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, указанного в информационном сообщении о проведении торгов, не рассматриваются.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Для участия в торгах заявитель регистрируется на сайте оператора ЭТП, представляет в установленный срок заявку на участие в торгах и не позднее окончания срока приема заявок вносит задаток в размере 10 % от начальной цены лота (или цены соответствующего периода для публичного предложения) на расчетный счет оператора ЭТП: ООО "Ру-Трейд" р/с 40702810700003006509 в ВБРР(АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток считается внесенным с даты и времени поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. Срок поступления задатка за участие в торгах по лоту: до истечения срока определенного периода проведения торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене Имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, такой участник признается победителем торгов, договор купли-продажи подлежит заключению финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	13 июля 2022 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>Продажа имущества оформляется договором купли-продажи, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов; в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата имущества в соответствии с заключенным договором должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: получатель Чепурной Александр Викторович (ИНН 667306024870), р/с 40817810009810032227, БИК 044525593 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593.</p>

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Чепурной
Имя:	Александр
Отчество:	Викторович
ИНН:	667306024870

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве:	А60-33388/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Свердловской области от 30.08.2021г. (резольютивная часть объявлена 25.08.2021г.)

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Рущицкая
Имя:	Ольга
Отчество:	Евгеньевна
ИНН:	662900747308
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5970

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Рущицкая
Имя:	Ольга
Отчество:	Евгеньевна
ИНН:	662900747308
Почтовый индекс:	123317
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	3я Красногвардейская
Дом:	3
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	188
Адрес электронной почты:	orushchitskaya@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (925) 333-7050

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 664 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 1: Доля в ООО "Строительно-промышленная компания "Градстрой" (ОГРН 1076673022777) адрес регистрации 620135 г. Екатеринбург, ул. Восстания, д. 32 а, помещение 8, уставный капитал 200 000,00 руб. Ознакомление с предметом торгов осуществляется в период приема заявок по адресу электронной почты: orushchitskaya@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.05.2022 00:00 по 25.05.2022 23:59 - 3664000,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 23.05.2022 00:00 по 25.05.2022 23:59  
С 26.05.2022 00:00 по 30.05.2022 23:59 - 3297600,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.05.2022 00:00 по 28.05.2022 00:00  
С 30.05.2022 00:00 по 30.05.2022 23:59  
С 31.05.2022 00:00 по 02.06.2022 23:59 - 2931200,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 31.05.2022 00:00 по 02.06.2022 23:59  
С 03.06.2022 00:00 по 07.06.2022 23:59 - 2564800,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.06.2022 00:00 по 04.06.2022 00:00  
С 06.06.2022 00:00 по 07.06.2022 23:59  
С 08.06.2022 00:00 по 10.06.2022 23:59 - 2198400,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.06.2022 00:00 по 10.06.2022 23:59  
С 14.06.2022 00:00 по 16.06.2022 23:59 - 1832000,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 14.06.2022 00:00 по 16.06.2022 23:59  
С 17.06.2022 00:00 по 21.06.2022 23:59 - 1465600,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 17.06.2022 00:00 по 18.06.2022 00:00  
С 22.06.2022 00:00 по 24.06.2022 23:59 - 1099200,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.06.2022 00:00 по 24.06.2022 23:59  
С 27.06.2022 00:00 по 29.06.2022 23:59 - 732800,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.06.2022 00:00 по 29.06.2022 23:59  
С 30.06.2022 00:00 по 04.07.2022 23:59 - 366400,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.06.2022 00:00 по 02.07.2022 00:00  
С 04.07.2022 00:00 по 04.07.2022 23:59  
С 05.07.2022 00:00 по 07.07.2022 23:59 - 36640,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.07.2022 00:00 по 07.07.2022 23:59  
С 08.07.2022 00:00 по 12.07.2022 23:59 - 366,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.07.2022 00:00 по 09.07.2022 00:00  
С 11.07.2022 00:00 по 12.07.2022 23:59

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 апреля 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
k55YIV5x6Turpн3TBcFU/7FqDiyMwc6jUFdGZIIWFwEg=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
pqL3fh3r8c2zg0f2Q01aT7TRHMu+CTz/eg8adVn5kgE=