

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6938
Задаток	ООО "ПЛАНЕТА"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	18 апреля 2022 09:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	27 мая 2022 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	31 мая 2022 10:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в торгах и обеспечившие поступление задатка на счет, указанный в электронном сообщении о продаже до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа подписанного электронной цифровой подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N495 от 23.07.2015 г. и содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; - фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания приема заявок и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Задаток: 20% от начальной цены имущества, перечисляется не позднее срока окончания приема заявок по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N\_ по продаже лота N\_, без НДС". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на "шаг аукциона" в размере 5% от начальной цены продажи имущества. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене имущества ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за лот. Решение об определении победителя торгов принимается в день проведения торгов. По итогам проведения торгов организатор торгов утверждает протокол о результатах проведения торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	31 мая 2022 14:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата имущества производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи путём перечисления денежных средств на счет ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 3010181020000000593, БИК 044525593 (для залогового имущества), р/с 40702810901100018614 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАНЕТА"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ПЛАНЕТА"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "ПЛАНЕТА"
<b>ИНН:</b>	0716006740
<b>ОГРН:</b>	1080716000199

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-3217/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу N A20-3217/2018 от 09.07.2019 г.

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Антонов
Имя:	Алексей
Отчество:	Андреевич
ИНН:	502717231182
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Авангард"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18383

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
Краткое наименование:	АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"
Фирменное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
ИНН:	9705156684
ОГРН:	1217700274406
Почтовый индекс:	115035
Страна:	Россия
Регион/Область:	ГОРОД МОСКВА
Город/Населенный пункт:	ГОРОД МОСКВА
Улица:	УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ
Дом:	ДОМ 14
Корпус, строение:	СТРОЕНИЕ 9
Офис/ Квартира:	ОФИС 307
Адрес электронной почты:	org.torgov@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (495) 114-5121

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	587 987,10
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	29 399,36
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 Земельный участок с кадастровым номером 07:04:5600000:926, площадью 54038.00 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер. Парковый, 2 (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	117 597,42
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	17 518 946,40
--	---------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	875 947,32
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2 Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:63, площадью 45034.00 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	3 503 789,28
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 736 171,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	136 808,55
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3 Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:64, площадью 4563.00 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	547 234,20
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 384 086,20
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	269 204,31
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4 Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:26, площадью 10513.00 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	1 076 817,24
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 557 241,20
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	527 862,06

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N5 Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:34, площадью 24117.00 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская, р-н. Прохладненский (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	2 111 448,24
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 062 040,35
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	453 102,02
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N6 1) Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:36, площадью 2084.00 кв. м., расположенный по адресу: из земель, переданных в ведение администрации ст. Солдатская (имущество не обременено залогом); 2) Земельный участок с кадастровым номером 07:04:4700000:37, площадью 805,8 кв. м., расположенный по адресу: из земель, переданных в ведение администрации ст. Солдатская (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО); 3) Здание с кадастровым номером 07:04:1600000:1569, площадью 1724.00 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская, ул. Пилипенко, д.149 (имущество не обременено залогом); 4) Здание с кадастровым номером 07:04:1600000:1658, площадью 175.20 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская (имущество не обременено залогом); 5) Здание с кадастровым номером 07:04:1600000:1742, площадью 717.00 кв. м., расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская (имущество не обременено залогом); 6) Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:26830, площадью 170.00 кв. м, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Прохладненский р-н, ст. Солдатская (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	1 812 408,07
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	329 084,78
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	16 454,24

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N7 - Сооружение с кадастровым номером 07:08:0101000:5517, расположенное по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, Чегемский р-н, г. Чегем, ул. 2-й Промпоезд (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	65 816,96
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	22 085 857,80
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 104 292,89
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N8 Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:275, площадью 73 722.00 кв. м., виды разрешенного использования: для производственных и складских объектов, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д 72а (имущество не обременено залогом);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	4 417 171,56
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 643 305,20
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	232 165,26
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N9 Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:19, площадью 8235.00 кв. м, виды разрешенного использования: под коммунально-складские объекты, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 62 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО));  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	928 661,04
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 646 025,40
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	482 301,27

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N10 Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:21, площадью 17755.00 кв. м., виды разрешенного использования: под коммунально-складские объекты, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 62 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО);  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	1 929 205,08
Классификатор имущества должника:	Земельные участки

*Сведения о лоте N11*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 204 794,17
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	160 239,71
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N11 1) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:106, площадью 145.40 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.62 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), 2) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:58, площадью 436.50 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.62 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), 3) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:69, площадью 569.00 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Промышленная, д.62 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), 4) Здание с кадастровым номером 07:10:0403038:92, площадью 441.30 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Промышленная, д.62 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО),  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	640 958,83
Классификатор имущества должника:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N12*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	17 482 739,84
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	874 136,99



Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N12 1) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:108, площадью 8779.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения объектов промышленности, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 60, 2) Здание с кадастровым номером 07:10:0404001:147, площадью 4816.5 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная, д.60 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО),  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	3 496 547,97
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

*Сведения о лоте N13*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	22 031 362,98
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 101 568,15
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N13 1) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:125, площадью 352.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), 2) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:126, площадью 374.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), 3) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:139, площадью 37068.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Кабардино- Балкарская Республика, г Прохладный, ул. Промышленная, район городской свалки (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), 4) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:247, площадью 1841.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения автодороги, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, г Прохладный, ул. Магистральная, 7/4 (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО),  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	4 406 272,60
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N14*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 379 656,70
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	568 982,84
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N14</p> <p>1) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:127, площадью 3052.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО);</p> <p>2) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:134, площадью 11304.00 кв. м., виды разрешенного использования: для строительства производственных объектов, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО);</p> <p>3) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:91, площадью 1489.00 кв. м, виды разрешенного использования: для размещения автостоянок, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Промышленная, (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО);</p> <p>4) Земельный участок с кадастровым номером 07:10:0404001:92, площадью 3372.00 кв. м., виды разрешенного использования: для размещения железнодорожных путей, расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Промышленная (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО), (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО);</p> <p>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.</p>
Размер задатка, руб.:	2 275 931,34
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N15*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 494 525,27
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	74 726,26
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N15 Сооружение с кадастровым номером 07:10:0502004:135, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г. Прохладный, ул. Промышленная (имущество обременено залогом в пользу Банка "ТРАСТ" (ПАО);</p> <p>Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.</p>
Размер задатка, руб.:	298 905,05
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

### Сведения о лоте N16

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	843 709,46
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	42 185,47
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N16 Здание с кадастровым номером 07:10:0502004:131, площадью 116.30 кв. м, назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул.Промышленная; Здание с кадастровым номером 07:10:0502004:133, площадью 161.20 кв. м., назначение: Нежилое, расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская республика, г.Прохладный, ул. Промышленная;  Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.
Размер задатка, руб.:	168 741,89
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 апреля 2022
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 апреля 2022

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
xfQ2MxFEmkGmF/DViZrTHPSuwOeKn4cudPXhMqm87vo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
XqMPLcSPWcEqjflaZaBGn7n3k1bGjCR1AW7u+Su/6IY=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
lokA9NdVteOxhaMjtPaCIOBQ/sAA3nKZsPRD4ao04gc=