

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 6741 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 07 марта 2022 00:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 06 апреля 2022 00:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 07 апреля 2022 09:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной площадке на которой проводятся торги. Заявка на участие в торгах и приложения к заявке оформляются в соответствии со ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N127-ФЗ.). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток за участие в торгах установлен в размере 10% от начальной цены (цены предложения) продажи (приобретения) имущества. Задаток должен быть зачислен в срок не позднее даты окончания периода приема заявок на участие в торгах по следующим реквизитам: получатель ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001), р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880. В назначении платежа необходимо указывать: наименование заявителя, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. Задаток возвращается участникам торгов не являющимися победителями торгов в течении 5 рабочих дней с даты подведения итогов торгов. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается участник, предложивший максимальную цену за имущество. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 07 апреля 2022 19:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Срок заключения договора купли-продажи 10 дней со дня подведения итогов торгов. |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | АО |
| Полное наименование: | Акционерное Общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан" |
| Краткое наименование: | АО "АИЖК РТ" |
| Фирменное наименование: | Акционерное Общество "Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Республики Татарстан" |
| ИНН: | 1655157558 |
| ОГРН: | 1081690028408 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Республики Татарстан |
| Номер дела о банкротстве: | A65-18392/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение АС РТ от 19.12.2019г. по делу N A65-18392/2019 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-----------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия: | Онуфриенко |
| Имя: | Юрий |
| Отчество: | Вячеславович |
| ИНН: | 166012742111 |
| Наименование СРО: | САУ "СРО "ДЕЛО" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 0019 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Онуфриенко |
| Имя: | Юрий |
| Отчество: | Вячеславович |
| ИНН: | 166012742111 |
| Почтовый индекс: | 422623 |
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Респ Татарстан |
| Город/Населенный пункт: | с. Малые Кабаны |
| Улица: | Цветочная |
| Дом: | 19 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | |
| Адрес электронной почты: | garantian@rambler.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (917) 917-8969 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 27 647 100,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 1 382 355,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 101527 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:288, г. Чистополь. С имуществом можно ознакомиться по его местонахождению. |
| Размер задатка, руб.: | 2 764 710,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N2

| | |
|--|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 441 900,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 22 095,00 |

| | |
|---|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства многоквартирного жилого дома, общая площадь 700 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:674 г. Чистополь, ул. Дубравная, д. 1 |
| Размер задатка, руб.: | 44 190,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N3

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 29 067 300,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 1 453 365,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 107834 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:873 г. Чистополь |
| Размер задатка, руб.: | 2 906 730,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N4

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 574 200,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 28 710,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:877 г. Чистополь, ул. Авиатора Костина, 12 |
| Размер задатка, руб.: | 57 420,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N5

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 574 200,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 28 710,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:878 г. Чистополь, ул. Авиатора Н.Костина, 14 |
| Размер задатка, руб.: | 57 420,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N6

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 574 200,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 28 710,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 775 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:879 г. Чистополь, ул. Авиатора Н.Костина, 16 |
| Размер задатка, руб.: | 57 420,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N7

| | |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 695 700,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 34 785,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 814 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:886 г. Чистополь, ул. Авиатора Н. Костина, 15 |
| Размер задатка, руб.: | 69 570,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о лоте N8

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 92 845 800,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 4 642 290,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 900 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:287 г. Чистополь Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 13600 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:290 г. Чистополь Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 2000 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:291 г. Чистополь Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 26107 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:874 г. Чистополь Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 9842 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:875 г. Чистополь Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, общая площадь 438060 кв.м., кадастровый номер: 16:42:201102:1024 Многоконтурный земельный участок г. Чистополь |
| Размер задатка, руб.: | 9 284 580,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 22 января 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 25 февраля 2022 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
cggIBUU/dcp9lgT7IMW5ffcHoCS1Cf5Xg3/6G1d2sso=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
k4WxOK6iHwYEG4tMv/9xj2iVNbmpHgrC3J/gfhVMgaw=