

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6707
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте http://www.ru-trade24.ru . в электронной форме с 10.00 25.02.2022 по 10.00 27.03.2022. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте http://www.ru-trade24.ru . в электронной форме с 10.00 25.02.2022 по 10.00 27.03.2022. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	20% начальной цены продажи лота или 20% цены соответствующего периода при публичном предложении. Не позднее последнего дня подачи заявок или окончания периода при публичном предложении. Внесение задатка денежными средствами по реквизитам электронной торговой площадки. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, при наличии заявления с реквизитами и за вычетом банковских комиссий. Задаток возвращается по заявлению лица
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество должника. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с предложениями других участников торгов или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества должника в ходе аукциона; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 марта 2022 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам должника р/с 40817810241200011975 к/с 30101810335100000607 РНКБ Банк (ПАО), г. Симферополь БИК 043510607.
--	--

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Губасарян
Имя:	Людмила
Отчество:	Андреевна
ИНН:	920456293752

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Севастополя
Номер дела о банкротстве:	A84-5413/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Севастополя от 24.09.2021 г. дело N A84-5413/2021

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Кириченко
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	143523219094
Наименование СРО:	САУ "СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18458

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кириченко
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	143523219094
Почтовый индекс:	299005
Страна:	Россия
Регион/Область:	г. Севастополь
Город/Населенный пункт:	г. Севастополь
Улица:	а/я
Дом:	1
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	kirichenkoa86@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (978) 926-8822

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 880 000,00
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер: 91:04:032001:924, расположенный по адресу: г. Севастополь, Качинский поселковый Совет, СОТ "Кача", участокN 74,75, вид разрешенного использования: для ведения садоводства, площадью 819 кв.м
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.02.2022 10:00 по 28.02.2022 09:59 - 2880000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2022 10:00 по 28.02.2022 09:59

С 28.02.2022 10:00 по 03.03.2022 09:59 - 2592000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.02.2022 10:00 по 03.03.2022 09:59

С 03.03.2022 10:00 по 06.03.2022 09:59 - 2304000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.03.2022 10:00 по 06.03.2022 09:59

С 06.03.2022 10:00 по 09.03.2022 09:59 - 2016000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2022 10:00 по 09.03.2022 09:59

С 09.03.2022 10:00 по 12.03.2022 09:59 - 1728000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.03.2022 10:00 по 12.03.2022 09:59

С 12.03.2022 10:00 по 15.03.2022 09:59 - 1440000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.03.2022 10:00 по 15.03.2022 09:59

С 15.03.2022 10:00 по 18.03.2022 09:59 - 1152000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.03.2022 10:00 по 18.03.2022 09:59

С 18.03.2022 10:00 по 21.03.2022 09:59 - 864000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2022 10:00 по 21.03.2022 09:59

С 21.03.2022 10:00 по 24.03.2022 09:59 - 576000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.03.2022 10:00 по 24.03.2022 09:59

С 24.03.2022 10:00 по 27.03.2022 09:59 - 288000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.03.2022 10:00 по 27.03.2022 09:59

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 февраля 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
59DTrhLEpTyMJ/qN+Fhbn05wisl65JXk2jEKdYyGK8l=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
m7UMVNiZ9RnSv3v/t3IXSvTBt2bF8ie6owjZwLeJLwA=