

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 6597 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | <p>Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". Для участия в торгах заявитель(претендент) представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах. Предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа МЭР от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 14 февраля 2022 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 23 марта 2022 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |

| | |
|---|---|
| <p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p> | <p>Прием заявок, допуск лиц к участию в торгах, подведение итогов торгов проходят в порядке и сроки, соответствующие Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N495, ФЗ от 26.10.02г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", требованиям ЭТП, указанные в настоящем сообщении, сообщении в ЕФРСБ и на сайте ЭТП. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". Для участия в торгах заявитель(претендент) представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах. Предложения о цене предприятия представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа МЭР от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p> |
| <p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p> | <p>Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и должен быть внесен на расчетный счет организатора торгов по следующим реквизитам: получатель ООО "Инфотек"(ИНН7703769610), р/с N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ОАО "ДСК" "за лот N__", без НДС. Задаток должен поступить на указанный расчетный счет, в течение срока приема заявок на участие в торгах, не позднее времени и даты окончания периода приема заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Результаты торгов подводятся на сайте ЭТП http://ru-trade24.ru, и оформляются протоколом о результатах проведения торгов, во время и день указанные в информационном сообщении о проведении торгов на ЭТП.</p> |
| <p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p> | <p>Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола.</p> |
| <p>Место подведения результатов торгов:</p> | <p>Электронная торговая площадка</p> |
| <p>Дата и время подведения результатов торгов:</p> | <p>25 марта 2022 13:00</p> |

| | |
|---|--|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата производится путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет ОАО "Ивановская Домостроительная Компания" (ИНН3728000058, КПП370201001, р/с 40702810600900005848 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266 к/с 30101810345250000266) не позднее 30 дней с момента подписания договора купли-продажи. |
|---|--|

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" |
| Краткое наименование: | ОАО "ДСК" |
| Фирменное наименование: | ОАО "ДСК" |
| ИНН: | 3728000058 |
| ОГРН: | 1033700050581 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ивановской области |
| Номер дела о банкротстве: | A17-4841/2015 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|-------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия: | Бабенко |
| Имя: | Иван |
| Отчество: | Владимирович |
| ИНН: | 780213477648 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 298 |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек" |
| Краткое наименование: | ООО "Инфотек" |
| Фирменное наименование: | ООО "Инфотек" |
| ИНН: | 7703769610 |
| ОГРН: | 1127746437830 |
| Почтовый индекс: | 123557 |

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| Страна: | Россия |
| Регион/Область: | Москва |
| Город/Населенный пункт: | Москва |
| Улица: | переулок Большой Тишинский |
| Дом: | 43 |
| Корпус, строение: | |
| Офис/ Квартира: | этаж цокольный, помещение 8 |
| Адрес электронной почты: | ot.infotek@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (916) 324-9027 |

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 36 233 500,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1: Земельные участки, расположенные по адресу: обл.Владимирская, г.Владимир, МО г.Владимир (городской округ), восточная часть кадастрового квартала 33:22:022046, категория земель: земли населенных пунктов, четыре земельных участка с видом разрешенного использования(далее ВРИ): для сельскохозяйственного использования: площадь: 27400кв.м., кад. N33:22:022046:90, площадь 22813кв.м., кад. N33:22:022046:208, площадь 2835кв.м., кад. N33:22:022046:209, площадь 3074кв.м., кад. N33:22:022046:211; один земельный участок с ВРИ: улицы, проезды, тротуары, инженерные коммуникации, площадь 6394кв.м., кад. N33:22:022046:210. Земельный участок, адрес: Владимирская обл., Суздальский р-н, участок находится - дорога на с.Богослово, естественный овраг дорога на Юрьев-Польский, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, ВРИ: для сельскохозяйственного производства, площадь 635700кв.м., кад. N33:05:134101:171. Начальная цена продажи: 15107400,00руб., НДС не облагается. Лот N2: Земельный участок, адрес: Владимирская обл., МО г.Владимир (городской округ), г.Владимир, восточная часть кадастрового квартала 33:22:022046, категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: многоквартирные дома 5-10 этажей, площадь: 12184кв.м., кад. N33:22:022046:207. Ознакомление с имуществом, предоставление дополнительной информации по торгам, производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону организатора торгов 89163249027, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com. |
| Размер задатка, руб.: | 7 246 700,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 12 февраля 2022 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 10 февраля 2022 |

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
CIVkV1YxCITtc1Kdo5LGvhYuGIOwtWhW1iZGdk7vh0U=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
vXq4C+tfhAGGtXtfiGFNhlfDOZQU7qTvfECR7Tf7jD4=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
kVA9cPCpeSqBmyKAbjyVnteUStp8ZtFrbLg4DjaQcqU=