

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6582
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка: 20% от начальной цены соответствующего лота и вносится на р/счет электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" по реквизитам: Получатель: ООО "Ру-Трейд", р/с N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001.. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества Руденко А.А., за лотN__, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	01 апреля 2022 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи должника должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи имущества(с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Руденко А.А. по следующим реквизитам: Получатель: Руденко Александр Алексеевич, ИНН 890504035315, р/с N40817810400010001324 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
---------------------------------------	-----------------

Фамилия:	Руденко
Имя:	Александр
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	890504035315

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-733/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 16.11.2020г. по делу N A81-733/2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Холев
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Владимирович
ИНН:	772472568605
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	383

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Холев
Имя:	Дмитрий
Отчество:	Владимирович
ИНН:	772472568605
Почтовый индекс:	115563
Страна:	Россия
Регион/Область:	Россия
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	проезд Борисовский
Дом:	15
Корпус, строение:	1
Офис/ Квартира:	52
Адрес электронной почты:	ot.kholev@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (968) 385-9026

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	923 722,20
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Земельный участок, площадью 3 299,00 кв.м., кадастровый номер 67:03:0590101:51, находящийся по адресу: Смоленская область, р-н Гагаринский, с/п Ельнинское, д. Дубинино. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах можно через организатора торгов по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru, в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00 - 923722,20 руб.

Периоды приема заявок:
С 10.02.2022 10:00 по 15.02.2022 10:00
С 15.02.2022 10:00 по 20.02.2022 10:00 - 831349,98 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.02.2022 10:00 по 20.02.2022 10:00
С 20.02.2022 10:00 по 25.02.2022 10:00 - 738977,76 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.02.2022 10:00 по 25.02.2022 10:00
С 25.02.2022 10:00 по 02.03.2022 10:00 - 646605,54 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.02.2022 10:00 по 02.03.2022 10:00
С 02.03.2022 10:00 по 07.03.2022 10:00 - 554233,32 руб.
Периоды приема заявок:
С 02.03.2022 10:00 по 07.03.2022 10:00
С 07.03.2022 10:00 по 12.03.2022 10:00 - 461861,10 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.03.2022 10:00 по 12.03.2022 10:00
С 12.03.2022 10:00 по 17.03.2022 10:00 - 369488,88 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.03.2022 10:00 по 17.03.2022 10:00
С 17.03.2022 10:00 по 22.03.2022 10:00 - 277116,66 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.03.2022 10:00 по 22.03.2022 10:00
С 22.03.2022 10:00 по 27.03.2022 10:00 - 184744,44 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.03.2022 10:00 по 27.03.2022 10:00
С 27.03.2022 10:00 по 01.04.2022 10:00 - 92372,22 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.03.2022 10:00 по 01.04.2022 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 февраля 2022

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
Gevyb7YL1QEQQuQNFyEiHKuV2+kLKk1ki2wdsLzsdvU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
oN5R9grei5g6h8GSvFx2mOL3ygl8aNgXLUNF3j0GIL8=