

Сообщение о проведении открытых торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	448
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru . Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка http://ru-trade24.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	06 ноября 2018 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	11 декабря 2018 11:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Решение организатора торгов о допуске претендентов к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015 г. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. В отношении каждого лота заявитель вправе подать только одну заявку на участие в торгах. Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов (р/с N 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк России, г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225) в течение срока приема заявок на участие в торгах. В графе "Назначение платежа" в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ООО "Первая цементная компания" за лот N ___". Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка http://ru-trade24.ru
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	12 декабря 2018 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Результаты торгов оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов и конкурсному управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Первая цементная компания"
Краткое наименование:	ООО "ПЦК"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Первая цементная компания"
ИНН:	4004403054
ОГРН:	1074004001312

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Калужской области
Номер дела о банкротстве:	A23-4677/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Калужской области от 08.07.2015 г. по делу N A23-4677/2014

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Галандин
Имя:	Сергей
Отчество:	Анатольевич
ИНН:	381100209800
Наименование СРО:	Ассоциация "Региональная саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7425

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	130 258 800,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 1 523 493,00 кв.м., кад. N 40:04:000000:70, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, для размещения промышленных объектов. Калужская обл., Дзержинский р-н, южнее и юго-западнее д. Акишево. Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	26 051 760,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 464 300,00
--	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 1 024 600,00 кв.м., кад. N 40:04:190000:0004, земли с/х назначения, для ведения с/х производства. Калужская обл., Дзержинский р-н, в границах МО сельское поселение "Угорская волость". Продажа имущества осуществляется с особенностями оборота земель сельскохозяйственного назначения, установленными ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	292 860,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	106 200,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 58 000,00 кв.м., кад. N 40:04:131702:1, земли с/х назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Калужская обл., Дзержинский р-н, в районе д. Акишево. Продажа имущества осуществляется с особенностями оборота земель сельскохозяйственного назначения, установленными ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	21 240,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	244 800,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 144 500,00 кв.м., кад. N 40:04:131801:0067, земли с/х назначения, для ведения с/х производства. Калужская обл., Дзержинский р-н, восточнее улицы Стеванова-2 города Кондрово с правой стороны автодороги "Калуга-Медынь". Продажа имущества осуществляется с особенностями оборота земель сельскохозяйственного назначения, установленными ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	48 960,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	106 200,00
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 58 000,00 кв.м., кад. N 40:04:131702:0003, земли с/х назначения, для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства. Калужская обл., Дзержинский р-н, в районе д. Акишево. Продажа имущества осуществляется с особенностями оборота земель сельскохозяйственного назначения, установленными ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	21 240,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	231 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 136 800,00 кв.м., кад. N 40:04:131701:13, земли с/х назначения, использование в целях с/х деятельности. Калужская обл., Дзержинский р-н, в районе д. Акишево. Продажа имущества осуществляется с особенностями оборота земель сельскохозяйственного назначения, установленными ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	46 260,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 881 900,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок пл. 1 317 100,00 кв.м., кад. N 40:04:131701:0027, земли с/х назначения, для ведения с/х производства. Калужская обл., Дзержинский р-н, в границах Карцовской сельской администрации. Продажа имущества осуществляется с особенностями оборота земель сельскохозяйственного назначения, установленными ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения". Ознакомление с документами и имуществом, предоставление дополнительной информации производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	376 380,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	03 ноября 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 октября 2018

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ThBSG4VoERbz38OzHpNvfse1b/OeZV9jGZsj1nGFMU=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
0Vp4Hr0ie+agkvBkH8jSQ+UputwcSACUgRhjCSdH4G0=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
97moIPXEaTvWnLMQud0UYHcwNAjCaPV1h6Pn1TmCq2Q=