

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6413
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 10.01.2022 до 00/00 11.02.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00/00 10.01.2022 до 00/00 11.02.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Лебедевой Н.П от (ФИО отправителя)."
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Лебедевой Н.П от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 февраля 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
--	---

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Лебедева
Имя:	Наталья
Отчество:	Петровна
ИНН:	780510009924

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС г.СПб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-40322/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 31.08.2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Почтовый индекс:	192242
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт Петербург
Улица:	Будапештская
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	15
Адрес электронной почты:	3094556@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 005-0919

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	650 753,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер 60:08:0033704:2, площадь 3046 кв.м., адрес: Псковская обл Локнянский р-н д.Копытово
Размер задатка, руб.:	,00

Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)
---	--------------------------

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.01.2022 00:00 по 14.01.2022 00:00 - 650753,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.01.2022 00:00 по 14.01.2022 00:00

С 14.01.2022 00:00 по 18.01.2022 00:00 - 585677,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.01.2022 00:00 по 18.01.2022 00:00

С 18.01.2022 00:00 по 22.01.2022 00:00 - 520602,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2022 00:00 по 22.01.2022 00:00

С 22.01.2022 00:00 по 26.01.2022 00:00 - 455527,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2022 00:00 по 26.01.2022 00:00

С 26.01.2022 00:00 по 30.01.2022 00:00 - 390451,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.01.2022 00:00 по 30.01.2022 00:00

С 30.01.2022 00:00 по 03.02.2022 00:00 - 325376,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2022 00:00 по 03.02.2022 00:00

С 03.02.2022 00:00 по 07.02.2022 00:00 - 260301,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2022 00:00 по 07.02.2022 00:00

С 07.02.2022 00:00 по 11.02.2022 00:00 - 195225,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2022 00:00 по 11.02.2022 00:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 декабря 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
vXdfHEj5L2odjqgUyIDxx3FGpG2l3ritk4CZ3oxYUus=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
/ZplfObih0K5VogLaCa7gy1x/QA+Gj/Y8HfHZafxKus=