

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6411
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 10.01.2022 до 00/00 11.02.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 10.01.2022 до 00/00 11.02.2022 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Шептицкой Г.Г от (ФИО отправителя)."
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель Грудева Екатерина Ивановна ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Шептицкой Г.Г от (ФИО отправителя)." Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 февраля 2022 17:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи
--	---

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Шептицкая
Имя:	Галина
Отчество:	Георгиевна
ИНН:	281401863066

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	АС Амурской обл
Номер дела о банкротстве:	A04-606/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.03.2021

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11749

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Грудева
Имя:	Екатерина
Отчество:	Ивановна
ИНН:	031303224459
Почтовый индекс:	192242
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург
Город/Населенный пункт:	Санкт Петербург
Улица:	Будапештская
Дом:	8
Корпус, строение:	2
Офис/ Квартира:	15
Адрес электронной почты:	3094556@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 005-0919

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	355 586,00
--	------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	доли в праве собственности на жилое помещение, кадастровый номер 28:12:021304:318, площадь 66 кв.м и земельный участок, кадастровый номер 28:12:021304:185, площадь 2544 кв.м., расположенные по адресу: Амурская обл., Завитинский р-н, с.Антоновка, ул.Молодежная д.6 кв. 2
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.01.2022 00:00 по 14.01.2022 00:00 - 355586,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.01.2022 00:00 по 14.01.2022 00:00

С 14.01.2022 00:00 по 18.01.2022 00:00 - 320027,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.01.2022 00:00 по 18.01.2022 00:00

С 18.01.2022 00:00 по 22.01.2022 00:00 - 284468,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2022 00:00 по 22.01.2022 00:00

С 22.01.2022 00:00 по 26.01.2022 00:00 - 248910,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2022 00:00 по 26.01.2022 00:00

С 26.01.2022 00:00 по 30.01.2022 00:00 - 213351,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.01.2022 00:00 по 30.01.2022 00:00

С 30.01.2022 00:00 по 03.02.2022 00:00 - 177793,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2022 00:00 по 03.02.2022 00:00

С 03.02.2022 00:00 по 07.02.2022 00:00 - 142234,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2022 00:00 по 07.02.2022 00:00

С 07.02.2022 00:00 по 11.02.2022 00:00 - 106675,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2022 00:00 по 11.02.2022 00:00

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	29 декабря 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
PqJEhv25P95oVtaTMkLQxEILgf4F+N9YKHez+RQ+XOw=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
eeUdzd2bGHc6Ux7nex3EgDgj5SPJ++UDZ18KLBhMqM=