

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6367
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Конкурс
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Условия конкурса:	Условия конкурса: а) обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств; б) обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг).
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка подается оператору электронной площадки претендентом в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	13 декабря 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	24 января 2022 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 января 2022 12:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве и Положению о торгах. Заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; а также: о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему; о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица); действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя); копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если это необходимо в соответствии с учредительными документами либо законодательством и если для участника торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка подается оператору электронной площадки претендентом в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка (заявитель вправе также направить задаток без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке), внести задаток и представить заявку на участие в торгах на электронной площадке. Задаток 10% от начальной цены лота. Торги проводятся на электронной площадке ООО "Ру-Трэйд", адрес электронной торговой площадки в сети Интернет - <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>. Задаток вносится посредством перечисления денежных средств на банковский счет, получатель: МУП "Коммунальщик", ИНН 3520006854, счет 4070281030000009160 в АО "Банк СГБ", кор/счет 3010181080000000786 БИК 041909786 (назначение платежа: задаток на участие в конкурсе лот N_ по делу N A13-1195/2017) и должен поступить на счет должника к моменту рассмотрения заявок.</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену, при условии выполнения им условий конкурса. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>28 января 2022 11:00</p>

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения или оплаты цены договора, внесенный задаток ему не возвращается, а организатор торгов в течение пяти рабочих дней предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов (последующему победителю), предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной победителем торгов. Оплата покупаемого имущества осуществляется покупателем одновременно в полной сумме (за вычетом ранее внесенного задатка) в течение 30 дней со дня подписания договора, по реквизитам указанным в договоре.
---	---

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальщик"
Краткое наименование:	МУП "Коммунальщик"
Фирменное наименование:	МУП "Коммунальщик"
ИНН:	3520006854
ОГРН:	1053500430367

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-1195/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Вологодской области от 29.01.2019 по делу A13-1195/2017

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Пермогорский
Имя:	Алексей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Пермогорский
Имя:	Алексей
Отчество:	Валентинович
ИНН:	352514662905
Почтовый индекс:	160000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Вологодская
Город/Населенный пункт:	Вологда
Улица:	Псковская
Дом:	11в
Корпус, строение:	

Офис/ Квартира:	54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 520-8353

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	36 485 451,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 824 272,55

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот N1 ЗИЛ-431412, 1991 г.в; Автоклав; Грузовые ГАЗ-53Б, 1982 г.в.; Lada Largus, 2015 г.в.; УАЗ-315195, 2009 г.в.; Активизатор ила сточных вод; Артезианская скважина N3; Артезианская скважина N2835; Артезианская скважина N665; Артезианская скважина N2836; Аэротенки; Блок производственных и бытовых помещений; ВАЗ-21074, 2007 г.в.; Вентилятор; Вентилятор ОС; Видеонаблюдение; Внеплощадочные сети водопровода; Внутренние и дворовые сети керамические; Внутренние и дворовые сети асбестоцементные; Внутриквартирные и дворовые линии; Внутриквартирные и дворовые линии; Водомер; Водопроводная линия УСШ 1; Водопровод пер. Устюженский; Водопровод до гаража Горсети; Водопровод за объездной дорогой; Водопровод Зайцево; Водопровод Лесная Нива; Водопровод пер. Красный; Водопровод пер. Свободорабочий; Водопровод по левому берегу р. Мологи; Водопровод Правая Набережная; Водопровод с дюкером; Водопровод с дюкером; Водопровод ул. Беляева; Водопровод ул. Володарского; Водопровод ул. Загородная; Водопровод ул. Карла Маркса; Водопровод ул. Красноармейская; Водопровод ул. Мира; Водопровод ул. Строителей; Водопровод ул. Терешковой; Водопровод ул. Ленина (рек); Водопровод Южный Карла Маркса; Водопроводная линия; Водопроводная линия до Агростроя; Водопроводная линия до ДК; Водопроводная линия до Лицея; Водопроводная линия на территории бани; Водопроводная линия от РТП; Водопроводная линия пер. Луначарского; Водопроводная линия ул. Богатырева; Водопроводная линия Аптека; Воздуходувка; Вторичный отстойник; ГАЗ-5319 (цистерна-ассенизатор), 1990 г.в.; Гараж ул.Карла Маркса, д. 4; Горизонтальная песколловка; Дистанционное управление; Дисцилятор; Дорожное покрытие подъездной дороги; Дренажная сеть; Здание (помещение) Карла Маркса, д.5; Здание Насосная станция; Здание (помещение) Карла Маркса, д. 11а; Здание пер. Луначарского, д.36Е/КНС; Здание (помещение) Строителей, 18; Иловые площадки; Инженерные сети; Инженерные сети от ЖБИ; КНС; Канализационные сети Заречная часть; Канализационные сети; Канализационные сети от ПМК-17 до КНС; Канализационные сети до Агростроя; Канализационные сети до теплосетей; Канализационные сети до х/завода; Канализационные сети пер.Советский; Канализационные сети с пол.износом; Канализационные сети Торговая площадь; Канализационные сети ул. Богатырева; Канализационные сети ул. Володарского; Канализационные сети ул. Володарского; Канализационные сети ул. Карла Маркса; Канализационные сети ул. Строителей; Котел ВКО,035; Котел водогрейный на базе; Лоток Ветури; Лоток Паршалая; Мотопомпа; Нап.канал.КНС-очистные сооружения; Наружный водопровод; Насос; Насос СД; Насос Wilo MYI 3211-3-25T к-т ЖБИ; Насос Гном; Насос дренажный; Насос крахмальный; Насос ННФ-00.010; Насос НШ; Насос СД; Насос СД 160/45; Насос СМ 150/125-400 с электродвигателем; Насос СМС 150-125-315 б/дв б/р; Насос СМС на КНС; Насос со склада; Насос ЭЦВ 12-160-65 2шт.; Насос ЭЦВ 12-160-65 со склада; Насосная станция 2-го подъема (здание и емкости для воды); Ограждение; Осветлитель-остаточный; Осветлитель-прегниватель; Площадочные сети водопровода; Приемная камера; Пристройка на территории больницы; Расходомер-счетчик; Резервуар сырого остатка; Резервуар чистой воды; Система авто.и диспл.КНС; Спектрофотометр; Станок токарный; Стиральная машина Ардо; Телефонная линия; Узел учета тепловой энергии; Уличная водопроводная; Хлораторная; Экскаватор ЕК 12-00, 2010 г.в.; Электротельфер (ОС); Специальный

	УАЗ-39625, 2001 г.в.; Автоцистерна для жидких отходов 473867, 2007г.в.; Жилое помещение, кадастровый номер 35:19:0103004:501, адрес: Вологодская область, р-н Устюженский, г. Устюжна, ул. Интернациональная, д. 22, к.70, площадь 17,2 кв.м.; Нежилое здание, кадастровый номер 35:19:0000000:321, адрес: Вологодская область, р-н Устюженский, направление на северо-запад 700 м. от ориентира расположенного по адресу: г. Устюжна, пер. Зеленый, д. 16, площадь 739,2 кв.м.; Трактор "Беларус-82.1", 2010 г.в. Место и время ознакомления с имуществом необходимо согласовать по тел.: 89115208353 или по электронной почте a.p.69@list.ru.
Размер задатка, руб.:	3 648 545,10
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	11 декабря 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 декабря 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
La9yUHHR1IEgmKq+YaylZcc34oSmR4Gm3xCjiiMG3Lo=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
J9G2uN1BKfRbllLwiKauW8aGkXMksILLSXIW6408giw=