

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6345
Задаток	ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН5610149787, КПП771601001, р/с40702810700003006509, ВБПР (АО), БИК 044525880, к/с30101810900000000880
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте Электронной торговой площадки в сети Интернет в течение двадцати пяти рабочих дней со дня опубликования сообщения о проведении торгов на сайте ЕФРСБ.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	02 декабря 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	13 января 2022 22:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	14 января 2022 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	20% начальной цены продажи лота или 20% цены соответствующего периода при публичном предложении. Не позднее последнего дня подачи заявок или окончания периода при публичном предложении. Внесение задатка денежными средствами по реквизитам электронной торговой площадки. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, при наличии заявления с реквизитами и за вычетом банковских комиссий. Задаток возвращается по заявлению лица

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество должника. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, в котором указываются: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, предложившего наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с предложениями других участников торгов или участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене имущества должника в ходе аукциона; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя торгов; обоснование принятого организатором торгов решения о признании участника торгов победителем.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	17 января 2022 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов этот протокол. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения управляющего внесенный задаток ему не возвращается и управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества должника участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества должника по сравнению с ценой имущества должника, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

#### *Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Губасарян
<b>Имя:</b>	Людмила
<b>Отчество:</b>	Андреевна
<b>ИНН:</b>	920456293752

#### *Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд г. Севастополя
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A84-5413/2021
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда г. Севастополя от 24.09.2021 г. дело N A84-5413/2021

#### *Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Кириченко
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	143523219094
Наименование СРО:	САУ "СРО "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18458

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Кириченко
Имя:	Александр
Отчество:	Александрович
ИНН:	143523219094
Почтовый индекс:	299005
Страна:	Россия
Регион/Область:	г. Севастополь
Город/Населенный пункт:	г. Севастополь
Улица:	а/я
Дом:	1
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	kirichenkoa86@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (978) 926-8822

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 200 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	160 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, кадастровый номер: 91:04:032001:924, расположенный по адресу: г. Севастополь, Качинский поселковый Совет, СОТ "Кача", участокN 74,75, вид разрешенного использования: для ведения садоводства, площадью 819 кв.м. Ознакомление с имуществом по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Качинский поселковый Совет, СОТ "Кача", участокN 74,75
Размер задатка, руб.:	640 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 декабря 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
59DTrhLEpTyMJ/qN+Fhbn05wisl65JXk2jEKdYyGK8l=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
m7UMVNiZ9RnSv3v/t3IXSvTBt2bF8ie6owjZwLeJLwA=