

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6255
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие и предложения о цене подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; N контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К участию в торгах допускаются лица (заявители, претенденты), чьи заявки были приняты и включены в протокол об определении участников торгов с указанием обязательства соблюдать требования, представившие полный пакет документов, определенный в Приказе N495 от 23.07.2015 г. Министерства экономического развития РФ, выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП, документа удостоверяющего личность), решение об одобрении крупной сделки, наименование организации (ФИО, паспортные данные, место жительства физ. лицу), телефон, эл. почты, ИНН, полномочия лица подписавшего заявку с приложением документа, наличие (отсутствие) заинтересованности, предложение о цене, описи, подтверждение внесения задатка.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	15 ноября 2021 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	20 декабря 2021 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 декабря 2021 15:30

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявки, уплатившие задаток и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, указанным в сообщении.

Участник торгов обязан обеспечить поступление задатка на счет (указанный в сообщении о торгах) в срок не позднее даты окончания периода приема заявок в данных торгах (для первых и повторных торгов в форме аукциона). Задаток оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет Организатора торгов. При не поступлении задатка в указанные сроки обязанности лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считаются невыполненными, такие лица не подлежат допуску к участию в торгах. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям правительства), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный счет. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах оформляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Регламентом ЭТП на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении;
- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- банковские реквизиты для возврата задатка.

Заявки на участие подаются в электронной форме на ЭТП и оформляются в соответствии с Регламентом ЭТП и действующим законодательством РФ на русском языке и должны содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почт. адрес (для юр. лица) заявителя; ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица) заявителя; N контактного тел., адрес эл. почты; реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ. К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным законодательством РФ и Регламентом ЭТП.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, Регламентом электронной торговой площадки и Приказом N495, в т.ч. (но не ограничиваясь этим):

- документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка;
- копия договора о задатке;

	<p>действительная на день представления заявки на участие Выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица) или из ЕГРИП (для ИП), датированная не ранее, чем за 30 дней до момента подачи заявки на участие, или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки;</p> <p>копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица);</p> <p>надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</p> <p>документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке на участие в торгах, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.</p> <p>Для участия в торгах заявитель представляет Оператору площадки заявку на участие в торгах.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Задаток в размере 10% от начальной цены лота должен быть зачислен в срок, не позднее последнего дня приема заявок на участие в торгах указанного в сообщении о проведении торгов по следующим реквизитам: получатель: ООО "Ру-Трейд", ИНН/ КПП 5610149787 / 771601001, ОГРН 1125658038021 , р/с 40702810700003006509, к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО БИК банка: 044525880, Банк: ВБРР (АО). В назначении платежа необходимо указывать: наименование продавца, N лота и код торгов, для участия в которых вносится задаток. При не поступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.</p> <p>Суммы внесенных задатков возвращаются участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за имущество в ходе аукциона. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Организатор торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанных в договоре купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	21 декабря 2021 17:30

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель обязан уплатить стоимость лота, определенную на торгах, в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи, по реквизитам должника, указанных в договоре купли-продажи, за вычетом внесенного ранее задатка.
------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "Лентеплоснаб"
Краткое наименование:	ЗАО "Лентеплоснаб"
Фирменное наименование:	Закрытое акционерное общество "Лентеплоснаб"
ИНН:	7816127357
ОГРН:	1027804853284

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тюменской области
Номер дела о банкротстве:	A70-9973/2012
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Тюменской области от 07.08.19 г. по делу NA70-9973/2012

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Ковшова
Имя:	Полина
Отчество:	Витальевна
ИНН:	231293664728
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13884

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Ковшова
Имя:	Полина
Отчество:	Витальевна
ИНН:	231293664728
Почтовый индекс:	194100
Страна:	Россия
Регион/Область:	Санкт-Петербург г.
Город/Населенный пункт:	г. Санкт-Петербург
Улица:	Парголовоульская ул.,
Дом:	3
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	28
Адрес электронной почты:	9112279312@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 227-9312

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 131 094,50
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 013 109,45

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Дебиторская задолженность:</p> <p>- право требования (дебиторская задолженность) к обществу с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Дальпитерстрой" (ОГРН 1027809220823 , 188361, Ленинградская область, пос. Новый Свет, д. 33, офис 1), подтвержденное Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.11.2019 г. по делу NA56-66035/2019, в размере 2 069 911 (два миллиона шестьдесят девять тысяч девятьсот одиннадцать) руб. 18 коп.; - право требования (дебиторская задолженность) к обществу с ограниченной ответственностью "Технопарк N1" (ОГРН 1047841017476 , 191119, Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 94, к. 2, лит. А, оф. 504), подтвержденное Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.12.2019 г. по делу NA56-66046/2019, в размере 335 237 (триста тридцать пять тысяч двести тридцать семь) руб. 74 коп.; - право требования (дебиторская задолженность) к государственному унитарному предприятию "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга" (ОГРН 1027810310274 , 190000, город Санкт-Петербург, улица Малая Морская, дом 12, Литера А) в размере 7 725 945 (семь миллионов семьсот двадцать пять тысяч девятьсот сорок пять) руб. 57 коп. Задолженность в судебном порядке не подтверждена, к предприятию предъявлен иск (дело NA56-86410/2021).</p> <p>Ознакомление с имуществом осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты КУ - 9112279312@mail.ru, и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с момента получения КУ заявки на ознакомление</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	1 013 109,45
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	13 ноября 2021
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	14 ноября 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
J/z5ARe4yBlvYJWuq+M3QLFF4EPo1WI1v/5W3bJKdKQ=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
j0h/t7QpY+5kiuBhv7Do02Y0GKWtFxAC5nh/daVb8pA=