

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 6205  |
| Задаток   | ООО "ЛОЙД"  |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".            |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка   |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд".            |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на специальный счет ООО "Лойд", ИНН 7709550977, КПП 771701001, р/с 40702810900010005139 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.<br>Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N__ по продаже имущества ООО "Лойд", за лот N__ (без НДС)". Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов. Суммы внесённых задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. |

|  |   |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                  | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.  |
| Место подведения результатов торгов:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время подведения результатов торгов:  | 24 января 2022 18:30  |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.<br>Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО "Лойд", ИНН 7709550977, ОГРН 1047796434950, КПП 771701001, р/с N 40702810200010002298 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. |

#### Сведения о должнике

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО   |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛОЙД" |
| Краткое наименование:          | ООО "ЛОЙД"                                      |
| Фирменное наименование:        | ООО "ЛОЙД"                                      |
| ИНН:                           | 7709550977                                      |
| ОГРН:                          | 1047796434950                                   |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Москвы  |
| Номер дела о банкротстве:   | A40-107051/2017 46-83Б   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда города Москвы от 20 июня 2018 г. (резолютивная часть решения 18 июня 2018 г.) по делу NA40-107051/2017 |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ   |
| Фамилия:   | Карпенко  |
| Имя:   | Александр   |
| Отчество:  | Юрьевич   |
| ИНН:   | 505077824204  |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 391   |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО  |
| Полное наименование:           | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР" |
| Краткое наименование:          | ООО "САЦ"  |
| Фирменное наименование:        | ООО"Специализированный Аукционный центр"                                       |
| ИНН:                           | 7724590607   |
| ОГРН:                          | 5067746760747  |
| Почтовый индекс:               | 140000   |
| Страна:                        | Россия   |
| Регион/Область:                | Московская область   |
| Город/Населенный пункт:        | Люберцы  |
| Улица:                         | ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ   |
| Дом:                           | 259  |
| Корпус, строение:              | ЛИТЕР Д  |
| Офис/ Квартира:                | ОФИС 108   |
| Адрес электронной почты:       | sac@list.ru  |
| Номер контактного телефона:    | +7 (915) 444-2205  |

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 427 232,95   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N22: Машиноместо N47, нежилое помещение, площадь 13,2 кв.м., кад.N 50:64:0020107:1790, расположенное по адресу: Московская область, г. Дзержинский, ул. Бондарева, д. 3. Получить дополнительную информацию об имуществе, ознакомиться с порядком, сроками и условиями продажи имущества, договора о задатке и проектом договора купли-продажи имущества можно на сайте электронной торговой площадки <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> либо по телефону 89154442205 или эл.почте <a href="mailto:sac@list.ru">sac@list.ru</a> , в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00. |
| Размер задатка, руб.:   | ,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки  |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 08.11.2021 09:00 по 12.11.2021 18:00 - 427232,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.11.2021 09:00 по 12.11.2021 18:00

С 15.11.2021 09:00 по 19.11.2021 18:00 - 384509,66 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.11.2021 09:00 по 19.11.2021 18:00

С 22.11.2021 09:00 по 26.11.2021 18:00 - 341786,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.11.2021 09:00 по 26.11.2021 18:00

С 29.11.2021 09:00 по 03.12.2021 18:00 - 299063,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.11.2021 09:00 по 03.12.2021 18:00

С 06.12.2021 09:00 по 10.12.2021 18:00 - 256339,77 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.12.2021 09:00 по 10.12.2021 18:00

С 13.12.2021 09:00 по 17.12.2021 18:00 - 213616,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.12.2021 09:00 по 17.12.2021 18:00

С 20.12.2021 09:00 по 24.12.2021 18:00 - 170893,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2021 09:00 по 24.12.2021 18:00

С 27.12.2021 09:00 по 10.01.2022 18:00 - 128169,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.12.2021 09:00 по 10.01.2022 18:00

С 11.01.2022 09:00 по 17.01.2022 18:00 - 85446,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.01.2022 09:00 по 17.01.2022 18:00

С 18.01.2022 09:00 по 24.01.2022 18:00 - 42723,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.01.2022 09:00 по 24.01.2022 18:00

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |                 |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   | 30 октября 2021 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                 |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 03 ноября 2021  |

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
td/DopLVQao9knQEtLM+RkKLxOoDOvi2I8vmJxCL7bk=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
j5odUB8KpSG8BG6SXkyRR3rwGUT6QOSz/NsBzdxjiQQ=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
BaD9dSsm29C0U1fUNQH/pw/oxAlnHmPvd1y2lkrZO48=