

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	6127
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	25 октября 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	30 ноября 2021 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	01 декабря 2021 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Задаток подлежит возвращению участнику торгов, не признанному победителем, в течение 5 раб. дней с даты опубликования протокола о результатах торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	01 декабря 2021 17:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор уступки прав требований с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требований, конкурсный управляющий предлагает заключить договор уступки прав требований участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Если к моменту наращения конкурсным управляющим победителю открытых торгов предложения заключить договор уступки прав (требования) с приложением проекта договора, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным лицом полностью или частично, либо дебитор будет ликвидирован и исключен из ЕГРЮЛ, либо вступившим в законную силу судебным актом будет отказано во взыскании дебиторской задолженности, то объем передаваемых прав уменьшается на сумму погашения, сумму требования к ликвидированному дебитору, сумму задолженности, признанную необоснованной, с пропорциональным снижением цены соответствующего лота. Оплата приобретенных на торгах прав требований производится в течение 30 дней с момента подписания договора уступки прав требований по цене, предложенной победителем, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет должника: Получатель: ООО "СПК-А", ИНН 4705068870, р/с N 40702810155000038110, открытый в ПАО СБЕРБАНК, БИК 044030653, к/с 30101810500000000653.
---	--

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-производственная компания-А"
Краткое наименование:	ООО "СПК-А"
Фирменное наименование:	ООО "СПК-А"
ИНН:	4705068870
ОГРН:	1154705002297

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	N А56-90400/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.10.2019г по делу NА56-90400/2019

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Османкин
Имя:	Станислав
Отчество:	Игоревич
ИНН:	780539964975
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17419

### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	22 620 424,69
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 131 021,24
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N 1: Дебиторская задолженность (права требования) в общем размере 116 993 252,17 руб., принадлежащая ООО "Строительно-производственная компания-А" к следующим лицам: ЗАО "ДСК-ВОЙСКОВИЦЫ" в размере 17 171 024,58 руб., ООО "НИКАМ" в размере 809 268,89 руб., ООО "ПРОФМАСТЕР" в размере 25 345 234,70 руб., ООО "СЕВЕРНЫЕ СРЕЛЫ" в размере 21 502,53 руб., ООО "СТРОММАШИНА" в размере 36 600,00 руб., ООО "МЕТАЛХОЛДИНГ" в размере 1 722 189,90 руб., ООО "РОСТ СТРОЙ" в размере 4 100 317,34 руб., ООО "ФАБРИКА КОНТРАКТОВ" в размере 584 773,30 руб., ООО "КОНСТРУКТОР" в размере 64 898 261,08 руб., ООО "НПП "ЛЕНАРК" в размере 2 304 079,85 руб. Ознакомление с документами, подтверждающими права требования, выставленными на электронные торги, производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916)324-90-27, а также путем направления заявки на электронную почту организатора торгов: ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	4 524 084,94
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

### Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	24 161 218,67
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 208 060,93

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Лот N 2: Дебиторская задолженность (права требования) в общем размере 253 271 562,34 руб., принадлежащая ООО "Строительно-производственная компания-А" к следующим лицам: ООО "АВТОГРАФ" в размере 4 484,75 руб., ООО "АЛЛИГАТОР" в размере 555 169,46 руб., ООО "АРГОС СПБ" в размере 415,00 руб., ООО "АСПЕКТ" в размере 13 540,00 руб., ООО "А-СТРОЙ" в размере 34 475,47 руб., ООО "БПХ" в размере 18 619 510,45 руб., ИП Бут Александр Валерьевич в размере 8 650,00 руб., ООО "ВЕСЕЛЫЙ ВОДОВОЗ" в размере 16 390,00 руб., ООО "ГЕОТЕХНОЛОГИИ" в размере 15 000,00 руб., ООО "ГЛАССПОИНТ" в размере 913,65 руб., ООО "ДЕКЁНИНК РУС" в размере 3 899,98 руб., ООО "ДЕЛОВЫЕ ЛИНИИ" в размере 9 476,00 руб., ООО "ДИН ТЕХНОЛОДЖИ" в размере 238 033,82 руб., ООО "ДОРСТРОЙПРОЕКТ" в размере 5 899,80 руб., ОАО "ЕВРАЗ МЕТАЛЛ ИНПРОМ" в размере 1 784,54 руб., ООО "ЕГС-ИНЖИНИРИНГ" в размере 16 099,00 руб., ООО "ЖКС N 3 ЦЕНТРАЛЬНОГО РАЙОНА" в размере 60 636,96 руб., АГУ "ИВГОСЭКСПЕРТИЗА" в размере 134 639,97 руб., ООО "ИНВЕСТ СЕРВИС" в размере 38 675,00 руб., ООО "Источник ИТ" в размере 162 255,10 руб., ООО "ИТР" в размере 1 220,00 руб., ООО "ИТС" в размере 29 000,00 руб., ООО "КОМПАКТ ПЛЮС" в размере 18 868 346,13 руб., ООО "КОМПАНИЯ ИНФОСТРОЙ" в размере 1 200,00 руб., ООО ЧОО "КОРДОН" в размере 114 000,00 руб., ООО "КСТ" в размере 25 957,45 руб., ООО "ЛИДЕР" в размере 3 353 740,65 руб., АО "ЛИФТЕК" в размере 3 351 731,54 руб., ООО "ЛМС" в размере 2 419 573,91 руб., ООО "МАРИЕНТАЛЬ" в размере 4 988 488,28 руб., ООО "МЕТАЛЛОКОМПЛЕКТ" в размере 701 271,90 руб., ООО "МЕЧЕЛ-СЕРВИС" в размере 301 705,96 руб., ООО "МОКК" в размере 203 115,48 руб., ООО "НЕВСКОЕ РЭУ" в размере 69 876,27 руб., ООО "НЕСТЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" в размере 42 221,39 руб., ООО "ПАРТНЕР СТРОЙ" в размере 22 714,78 руб., ООО "ПЕТРО ЭЛЕКТРО СТРОЙ" в размере 18 000,00 руб., ООО "ПК "ПРОФБЕТОН" в размере 42 015,80 руб., ООО "ППРК-СЕРВИС" в размере 40 000,00 руб., ООО "ПРОЁМ ДИЗАЙН" в размере 27 487,72 руб., ООО "ПРОФСТРОЙ" в размере 4 317 062,03 руб., АО "ПФ "СКБ КОНТУР" в размере 8 500,00 руб., ООО "ПФ"МЕТАЛОН" в размере 44 840,00 руб., ООО "РАЗВИТИЕ" в размере 184 731,44 руб., ООО "РАССВЕТ" в размере 63 372 270,23 руб., ООО "РИД" в размере 6 102,00 руб., ООО "РК СТРОЙ" в размере 17,92 руб., ООО "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ЦЕНТР СМЕТНЫХ ПРОГРАММ" в размере 1 500,00 руб., ООО "САТУРН СПБ" в размере 22 015,00 руб., ООО "СЗ ЛТД" в размере 3 068,00 руб., ООО "СИВЕРСКИЙ МЕТИЗНЫЙ ЗАВОД" в размере 108 044,00 руб., ООО "СИСТЕМНЫЕ РЕШЕНИЯ" в размере 8 400,00 руб., ООО "СК ДОМИНАНТА" в размере 21 250,00 руб., ООО "СТК-ГРУПП" в размере 15 599,35 руб., ООО "СТРОЙТРАНС" в размере 38 497,50 руб., ООО "СФЕРА" в размере 30 360,00 руб., ООО "ТЭК" в размере 651 010,48 руб., ООО "УИР-93" в размере 687 000,00 руб., ООО "УК "КОМСЕРВИС" в размере 657 997,36 руб., ООО "УПТК "САНТЕХКОМПЛЕКТ СЕВЕРО-ЗАПАД" в размере 28 425,00 руб., ООО "УТС ТЕХНОНИКОЛЬ" в размере 1 846,33 руб., ООО "ФИРМА БИС" в размере 101 245,89 руб., ООО "ФИРМА ЕРЕМИНО" в размере 15 000,00 руб., АО "ФРЕЙТ ЛИНК" в размере 1 631,48 руб., АО "ЦЕЗАРЬ САТЕЛЛИТ" в размере 7 508,06 руб., ООО "ЦЕЗАРЬ СИСТЕМС" в размере 6 900,00 руб., АНО "ЦЕНТР ОБРАЗОВАНИЯ И КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ" в размере 12 000,00 руб., ООО "ЦЕНТР ЭКСПРЕСС" в размере 9 092,25 руб., ООО "ЧИСТОТА 24" в размере 1 334 128,90 руб., ООО "ЭКОАВТОАЛЬЯНС" в размере 41 897,57 руб., ООО "ЮЛМАРТ РСК" в размере 1 570,00 руб., ООО "ЮТРАНС" в размере 14 596,31 руб., ООО "АМРОН" в размере 886 258,57 руб., ООО "СК "СЕВЕРО-ЗАПАД" в размере 91 570 559,72 руб., ООО "СЛЗ" в размере 14 763 628,22 руб., ООО

	"ЭНЕРГОСТРОЙСОЮЗ" в размере 19 213 256,50 руб., ООО "ИСПЫТАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР СМИ" в размере 45 000,00 руб. Ознакомление с документами, подтверждающими права требования, выставленными на электронные торги, производится в течение срока приема заявок по предварительной договоренности по телефону 8(916)324-90-27, а также путем направления заявки на электронную почту организатора торгов: ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	4 832 243,73
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 октября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 октября 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
NWW/eV5WKthilBfU0M9ARJqhPT/gYikiuj61fYAh60с=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
/MtChkTwrkPOrDFCwkAfhrBU41eI3Q4wPKYCB+2oWsw=

---

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
HilLpksq7eSga/GEvfyWiP+utAlwoqxYb/PHTzK5Mc=