

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5988
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на ЭТП ООО "Ру-Трейд" (http://www.ru-trade24.ru/). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на ЭТП ООО "Ру-Трейд" (<http://www.ru-trade24.ru/>). Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ) заявителя; номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота на соответствующем этапе снижения цены продажи имущества Должника. Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610, КПП 770301001), р/с N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "Экоград" "за лот N__", без НДС. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 ноября 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ООО "Экоград" ИНН 5245020451, КПП 526101001, р/с 40702810738000059207 в ПАО "Сбербанк" г. Москва, БИК 044525225 к/с 330101810400000000225.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Экоград"
Краткое наименование:	ООО "Экоград"
Фирменное наименование:	ООО "Экоград"
ИНН:	5245020451
ОГРН:	1135252001390

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-14818/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 29.07.2019 по делу N A43-14818/2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
--	-----

Фамилия:	Белов
Имя:	Максим
Отчество:	Валерьевич
ИНН:	502498703961
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Северная столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17660

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Почтовый индекс:	123557
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	переулок Большой Тишинский
Дом:	43
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 228 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN7: Кинотеатр Купол и проекционный модуль. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется в период приема заявок на участие в торгах, в рабочие дни с 11-00 до 16-00, по электронной почте ot.infotek@gmail.com или по тел. 89163249027.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.09.2021 10:00 по 23.09.2021 10:00 - 3228300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.09.2021 10:00 по 23.09.2021 10:00

С 23.09.2021 10:00 по 26.09.2021 10:00 - 3066885,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2021 10:00 по 26.09.2021 10:00

С 26.09.2021 10:00 по 29.09.2021 10:00 - 2905470,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2021 10:00 по 29.09.2021 10:00

С 29.09.2021 10:00 по 02.10.2021 10:00 - 2744055,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.09.2021 10:00 по 02.10.2021 10:00

С 02.10.2021 10:00 по 05.10.2021 10:00 - 2582640,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.10.2021 10:00 по 05.10.2021 10:00
С 05.10.2021 10:00 по 08.10.2021 10:00 - 2421225,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.10.2021 10:00 по 08.10.2021 10:00
С 08.10.2021 10:00 по 11.10.2021 10:00 - 2259810,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.10.2021 10:00 по 11.10.2021 10:00
С 11.10.2021 10:00 по 14.10.2021 10:00 - 2098395,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.10.2021 10:00 по 14.10.2021 10:00
С 14.10.2021 10:00 по 17.10.2021 10:00 - 1936980,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.10.2021 10:00 по 17.10.2021 10:00
С 17.10.2021 10:00 по 20.10.2021 10:00 - 1775565,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.10.2021 10:00 по 20.10.2021 10:00
С 20.10.2021 10:00 по 23.10.2021 10:00 - 1614150,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.10.2021 10:00 по 23.10.2021 10:00
С 23.10.2021 10:00 по 26.10.2021 10:00 - 1452735,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.10.2021 10:00 по 26.10.2021 10:00
С 26.10.2021 10:00 по 29.10.2021 10:00 - 1291320,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.10.2021 10:00 по 29.10.2021 10:00
С 29.10.2021 10:00 по 01.11.2021 10:00 - 1129905,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 29.10.2021 10:00 по 01.11.2021 10:00
С 01.11.2021 10:00 по 04.11.2021 10:00 - 968490,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.11.2021 10:00 по 04.11.2021 10:00
С 04.11.2021 10:00 по 07.11.2021 10:00 - 807075,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.11.2021 10:00 по 07.11.2021 10:00
С 07.11.2021 10:00 по 10.11.2021 10:00 - 645660,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.11.2021 10:00 по 10.11.2021 10:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 сентября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 сентября 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
4wg3glnsO/vBE8NtZknkU0Flhp9yxniqFVFPNb2rI/E=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
ihyqTP2j6ZA2L0+J81RXBR4Rjbf8NpCu6TaXfxVUi0=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
dkuwXHsqf4A39HPIKEzA8BFWysWNF6crfGVj6vZgU+Y=