

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5932
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной торговой площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	07 сентября 2021 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	15 октября 2021 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной торговой площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в аукционе подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной цены продажи лота и подлежит перечислению на специальный счет: получатель ООО "Ру-Трейд", ИНН: 5610149787, КПП: 771601001, р/с: N 40702810700003006509 в ВБРР (АО) к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО</p> <p>Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества Гладышевой О.В. за лот N1, без НДС". Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок на участие в торгах. Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 октября 2021 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>Оплата по договору купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания указанного договора (с зачетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств на специальный счет Должника: получатель: Гладышева Ольга Владимировна, ИНН 771908949920, р/с N40817810338261930748, в ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.</p>

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Гладышева
Имя:	Ольга
Отчество:	Владимировна
ИНН:	771908949920

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N А40-114517/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 13.04.2021 года по делу N А40-114517/2020

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Арсентьев
Имя:	Андрей
Отчество:	Александрович
ИНН:	773172946858
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17233

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия:	Арсентьев
Имя:	Андрей
Отчество:	Александрович
ИНН:	773172946858
Почтовый индекс:	121615
Страна:	Россия
Регион/Область:	Москва
Город/Населенный пункт:	Москва
Улица:	Рублевское шоссе
Дом:	16
Корпус, строение:	3
Офис/ Квартира:	66
Адрес электронной почты:	arsentievorgi@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (968) 805-3620

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 200 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1: Земельный участок, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Московская область, Ступинский район, д. Бекетово, площадь: 1800кв.м., кадастровый номер: 50:33:0010308:103. Получить дополнительную информацию об имуществе, а также иным вопросам касательно торгов, можно по телефону 89688053620 или эл.почте arsentievorgi@mail.ru, в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 16.00.
Размер задатка, руб.:	240 100,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	06 сентября 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
qQ1R9jazLTJgdTmvaXAcIDNAgsew1eHtOxxr4a3gsBQ=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
LS1Qc7smgxZFGK5NB1sDrcp/EJguKGjU3iPAI8K6gtw=