

## Сообщение о проведении торгов

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5916
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 08.00 06.09.2021 по 20.00 08.10.2021, предложение о цене имущества 11.10.2021 с 15.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах (кроме проведения торгов в электронной форме) прилагаются копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	06 сентября 2021 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	08 октября 2021 20:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	11 октября 2021 15:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме с 08.00 06.09.2021 по 20.00 08.10.2021, предложение о цене имущества 11.10.2021 с 15.00. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах (кроме проведения торгов в электронной форме) прилагаются копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Задаток в размере 20% начальной цены лота вносится на расчетный счет оператора ЭТП ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509, ВБРР(АО), БИК 044525880, к/с 30101810900000000880, не позднее последнего дня подачи заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>12 октября 2021 11:00</p>
<p><b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b></p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения.</p>

*Сведения о должнике*

<p><b>Организационно-правовая форма:</b></p>	<p>ООО</p>
<p><b>Полное наименование:</b></p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА"</p>
<p><b>Краткое наименование:</b></p>	<p>ООО СХП "Колхоз Родина"</p>
<p><b>Фирменное наименование:</b></p>	<p>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "КОЛХОЗ РОДИНА"</p>
<p><b>ИНН:</b></p>	<p>2610019373</p>
<p><b>ОГРН:</b></p>	<p>1102648001059</p>

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ставропольского края
Номер дела о банкротстве:	А63-13267/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Савинский
Имя:	Андрей
Отчество:	Владимирович
ИНН:	246500605119
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8226

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Савинский
Имя:	Андрей
Отчество:	Владимирович
ИНН:	246500605119
Почтовый индекс:	350003
Страна:	Россия
Регион/Область:	Краснодарский край
Город/Населенный пункт:	Краснодар
Улица:	а/я 5333
Дом:	
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	
Адрес электронной почты:	savinskii.andrei@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (918) 250-1188

#### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 723 558,81
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	186 177,94
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (кошара Красный Яр), кадастровый номер 26:15:000000:5876 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное, площадью 1393 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	744 711,76
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

#### Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 976 452,16
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	248 822,60

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (кошара (рисовое поле), кадастровый номер 26:15:000000:5874 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 3 км северо-восточнее с. Надзорное; площадью 2139,9 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	995 290,43
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 353 074,07
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	167 653,70
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (овчарня), кадастровый номер: 26:15:000000:5877 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 1254,4 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	670 614,81
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 319 463,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	115 973,18
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (стригальный пункт), кадастровый номер 26:15:000000:5918 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 810,1 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	463 892,72
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	847 033,52
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	42 351,68
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (дом чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5921 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 115,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	169 406,70
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	666 785,77
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	33 339,29

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (домик чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5830 по адресу: Ставропольский край, село Надзорное, Кочубеевский район, Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное; площадью 86,6 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	133 357,15
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 006 051,82
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	100 302,59
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (овчарня Исаева Исса), кадастровый номер 26:15:000000:5920 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 590,6 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	401 210,36
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 055 951,03
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	52 797,55
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (овчарня), кадастровый номер 26:15:000000:5886, по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 9 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 323,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	211 190,20
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	858 736,93
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	42 936,85
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (дом чабана), кадастровый номер 26:15:000000:5885, по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 8 км юго-восточнее с. Надзорное; площадью 117,4 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	171 747,39
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 399 864,39
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	119 993,22

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание (кошара), кадастровый номер 26:15:000000:5829 по адресу: Ставропольский край, Кочубеевский район, 2 км северо-западнее с. Надзорное, площадью 897,8 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	479 972,88
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения сельскохозяйственных предприятий и предприятий лесного хозяйства

*Сведения о лоте N11*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	313 171,01
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	15 658,55
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение, кадастровый номер 26:15:011902:251, по адресу: Ставропольский край, р-н Кочубеевский, с Надзорное, ул Новая, д 4, кв. 2; площадью 43,2 кв.м. Ознакомиться с имуществом Ставропольский край, Кочубеевский район.
Размер задатка, руб.:	62 634,20
Классификатор имущества должника:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	04 сентября 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	01 сентября 2021

*Сведения о приложенных документах*

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
ММЕХа3LJRWENeO9PISfevsReWwyy5oxfXtc6UF0DxU4=

---

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):  
NY0ny51i6sXj1rLoqdf5xjQ8ApUIU3j6Lz+4INwjOLY=