

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5899
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток для участия в торгах, с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru в соответствии с регламентом работы ЭТП ООО "Ру-Трейд". К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, в соответствии с требованиями, указанными в сообщении о торгах, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи лота на каждом этапе торгов и подлежит перечислению на р/счет организатора торгов: получатель ООО "САЦ", ИНН 7724590607, р/с N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с N30101810145250000275, БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N__ по продаже имущества ООО "ВЕБ" за лот N1, без НДС". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в сообщении, не позднее времени и дня окончания периода, в котором подается заявка. Суммы внесенных задатков возвращаются организатором торгов всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	04 октября 2021 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ООО "ВЕБ" ИНН 7727742110, КПП 772701001, р/с 40702810600010005329 в Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, корр. счет: 30101810145250000275, БИК: 044525275. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕБ"
Краткое наименование:	ООО "ВЕБ"
Фирменное наименование:	ООО "ВЕБ"
ИНН:	7727742110
ОГРН:	1117746131403

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N A40-315429/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 21.08.2020 дело N A40-315429/2019

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия:	Туряница
Имя:	Олег
Отчество:	Георгиевич
ИНН:	772150516200
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18999

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО "Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Почтовый индекс:	140000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Московская область
Город/Населенный пункт:	Люберцы
Улица:	ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ
Дом:	259
Корпус, строение:	ЛИТЕР Д
Офис/ Квартира:	ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 043 704,30
--	--------------

<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Лот N1: Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:276, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 2073,9 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:275, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 46,9 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:282, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 80,9 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:280, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 13 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:281, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 984 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:283, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 374,2 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:270, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 113,1 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:272, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 119,8 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:269, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 139 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:277, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 16,2 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:274, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 2555,5 кв.м., Здание, кадастровый номер: 46:29:101001:268, назначение объекта недвижимости: Нежилое здание, адрес: Курская область, г. Курск, ул. Жуковского, д. 31, площадь: 515,7 кв.м. Право аренды на земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная деятельность, срок аренды: с 25.12.2020г. по 24.12.2069г., общая площадь: 22958 кв.м, кадастровый номер: 46:29:101001:460, адрес (местонахождение): Курская область, г.Курск, ул.Жуковского, д.31. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89154442205 или эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.</p>
<p>Размер задатка, руб.:</p>	<p>,00</p>
<p>Классификатор имущества должников:</p>	<p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Право аренды</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 30.08.2021 09:00 по 03.09.2021 18:00 - 6043704,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.08.2021 09:00 по 03.09.2021 18:00

С 06.09.2021 09:00 по 10.09.2021 18:00 - 5439333,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2021 09:00 по 10.09.2021 18:00

С 13.09.2021 09:00 по 17.09.2021 18:00 - 4834963,44 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.09.2021 09:00 по 17.09.2021 18:00

С 20.09.2021 09:00 по 24.09.2021 18:00 - 4230593,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.09.2021 09:00 по 24.09.2021 18:00

С 27.09.2021 09:00 по 01.10.2021 18:00 - 3626222,58 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.09.2021 09:00 по 01.10.2021 18:00

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	28 августа 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	25 августа 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
3wafkq3566QpE3mb/28pX+QS5q/JFrpMliS3ax0fH+c=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
WbWqMD0K6Uwswb7MCJqu2eJAiMQi2O0ZMp8+VtT6d4g=

3. Договор с арбитражным управляющим, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
cnez1yXqsDmWBf5ell2se2loXILbOZfG4uMK3Bh2Qbg=