

Сообщение о проведении торгов

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	5875
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	23 августа 2021 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	28 сентября 2021 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	30 сентября 2021 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Задаток в размере 20% начальной цены продажи лота, без НДС. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "Задаток за участие в открытых электронных торгах в форме аукциона по продаже имущества ООО "ЕСВМАН". Срок внесения задатка за участие в торгах по лоту: до истечения срока подачи заявок на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. В платежном документе на оплату задатка должны быть указаны номер лота и полное наименование Должника. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого содержит предложение о цене Имущества не ниже установленной начальной цены продажи, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися, а договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленными им предложением о цене Имущества.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	30 сентября 2021 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан уплатить цену продажи имущества, определённую при продаже, в течение 30 календарных дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Передача документов на регистрацию перехода права собственности осуществляется после полной оплаты имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 10(десяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи, внесённый задаток ему не возвращается и арбитражный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой Имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи имущества, определённую на торгах, в установленный срок с учетом уплаченного задатка, по следующим реквизитам: Банк получателя: Новгородское отделение №8629 ПАО Сбербанк. БИК Банка получателя: 044959698. к/с Банка получателя: 30101810100000000698. р/с получателя: 40702810543000003460. ИНН получателя: 7806479085. Получатель: ООО "ЕСВМАН".

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Есвман"
Краткое наименование:	ООО "Есвман"
Фирменное наименование:	ООО "Есвман"
ИНН:	7806479085
ОГРН:	1127847298490

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-28361/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.12.2020

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия:	Канунников
Имя:	Александр
Отчество:	Геннадиевич
ИНН:	532101049802

Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2116

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Канунников
Имя:	Александр
Отчество:	Геннадиевич
ИНН:	532101049802
Почтовый индекс:	173000
Страна:	Россия
Регион/Область:	Новгородская область
Город/Населенный пункт:	Великий Новгород
Улица:	Михайлова
Дом:	2А
Корпус, строение:	
Офис/ Квартира:	4
Адрес электронной почты:	d1357d123@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (951) 721-5900

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 340 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	117 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок, общей площадью 36 000 кв. м, расположенный по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, вблизи дер. Большое Верево, кадастровый номер 47:23:0259002:12. Ознакомление с документацией по лоту производится по рабочим дням, по предварительному согласованию путем направления заявки на электронную почту конкурсного управляющего: d1357d123@yandex.ru. Осмотр участка осуществляется участниками торгов самостоятельно.
Размер задатка, руб.:	468 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 августа 2021
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 августа 2021

Сведения о приложенных документах

1. Договор о задатке, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
Sd9MTu+YwdaV7pIRB8f3C5Qp/L8XLBDLuG0UbrMbc=

2. Проект договора купли-продажи, контрольная сумма (ГОСТ Р34.11-94):
yB7JzRXBb8kiiPonpUfZbY4ZqqX3VCuBg/YlqiUTmek=